

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 51**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	541011
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	955111
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	659508
4	начислено за текущий ремонт	202646
5	начислено за услуги управления	92957
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	967365
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	945
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	15000
9	Всего получено денежных средств	982365
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	172900
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4688
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	25139
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	121894
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13095
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	53026
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12125
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	244517
9	Услуги управления	92957
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	3574.55
	- окраска дворового оборудования	3488
	- окраска бордюров	1652
	- дезинфекция территории	3393
	- окос территории	20902
	- установка плакатов	2843
	ТР инженерное оборудование	
	- ремонт контейнеров	4205
	- окраска сан.тех.приборов	837
	- замена вентилей	29729
	- Ремонт трубопровода	725
	- Электромонтажные работы	5518
	- Смена светильников	2421
	- Ремонт светильников	278
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	2870.78
	ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверной	10397
	- малярные работы	90755.42
	Итого затрат	923929.75
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	599446

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	194783	кВт/ч
Начислено потребителям	788419.78	руб.
Оплачено потребителями	786575.79	руб.
Задолженность потребителей	71295.49	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	766440.16	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	762646.28	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	7884	м3
Начислено потребителям	165785.99	руб.

	Оплачено потребителями	165618.46	руб.
	Задолженность потребителей	18815.36	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	150438.48	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	150137.6	руб.
	Водоотведение		
	Общий объем потребления	13350.98	м3
	Начислено потребителям	197870	руб.
	Оплачено потребителями	205059.85	руб.
	Задолженность потребителей	19027.21	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	211799.95	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	209681.95	руб.
	Горячее водоснабжение (КР СОИ)		
	Общий объем потребления	86.80594	м3
	Начислено потребителям	11791.78	руб.
	Оплачено потребителями	11678.39	руб.
	Задолженность потребителей	281.69	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	11791.78	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	10997.32	руб.