

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орловский район, дер. Образцово, ул. Емлютина, д.7**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-33599
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1894557
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1700233
4	начислено за текущий ремонт	60726
5	начислено за услуги управления	133598
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1876816
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	47659
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	24000
9	Всего получено денежных средств	1900816
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	225902
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6125
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32845
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	213129
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69281
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36436
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	127578
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15842
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	325598
10	Содержание и ремонт локальных котельных	668059
11	Услуги управления	180242
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	5148.22
	- механизированная уборка снега	5666.67
	- окос территории	15174
	- окраска бордюрного камня	2444
	- уборка снега	3226
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	33437
	- Замена светильников	720
	- замена фотореле	2170
	- Замены датчика оптико-акустического	359
	- прокладка кабеля	517
	- Ремонт м/контейнеров	10199
	- Ремонт освещения	2091
	- Ремонт светильников	4515
	- Ремонт системы ХГВС	23099
	- ремонт уличного освещения	2700
	- установка насосов фекальных	12752
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	4537
	- герметизация межпанельных швов	2970
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800
	Итого затрат	2035561.89
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-168345

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	335548.8
Начислено потребителям	822979.47

Оплачено потребителями	809005.14
Задолженность потребителей	102914.76
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1003547.24
Оплачено поставщику коммунального ресурса	999533.05
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	16856
Начислено потребителям	176729.78
Оплачено потребителями	166816.29
Задолженность потребителей	24278.73
Начислено поставщиком коммунального ресурса	333332.47
Оплачено поставщику коммунального ресурса	322865.83
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	16858
Начислено потребителям	217777.56
Оплачено потребителями	207915.36
Задолженность потребителей	30679.78
Начислено поставщиком коммунального ресурса	271409.572
Оплачено поставщику коммунального ресурса	262885.95
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	203246
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1214817.79
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1188213.28
Отопление	
Начислено потребителям	971619.74
Оплачено потребителями	957209.87
Задолженность потребителей	196836.64
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	471185.39
Оплачено потребителями	449007.79
Задолженность потребителей	55864.23