

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Зареченская, дом 2, строение 3**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021</b>	<b>-26441</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>2094275</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>1908350</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>58101</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>127823</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>2040056</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2021</b>	<b>107032</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>18000</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>2058056</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	239378
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	248371
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	31425
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	219872
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	66286
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	34861
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	122064
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15157
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	311525
11	Содержание и ремонт локальных котельных	469367
12	Услуги управления	172452
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	57,154.14
	<b>ТР благоустройство придомовой территории</b>	
	механизированная уборка снега	2,760.00
	механизированная уборка снега	8,357.14
	окос территории	9,454.00
	услуги механизма	9,030.00
	окраска бордюрного камня	1,734.00
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	замена вентиляей	2,524.00
	Замена светильников	815.00
	Ремонт системы ХГВС	3,968.00
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	замена доводчиков	18,244.00
	- ремонт окон	268
	<b>Итого затрат</b>	<b>1987912</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022</b>	<b>43703</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
	Общий объем потребления (кВт/ч)	283637.00
	Начислено потребителям	735604.08
	Оплачено потребителями	705992.59
	Задолженность потребителей	97039.80
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	847786.54
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	844395.39
<b>Холодное водоснабжение</b>		
	Общий объем потребления (м3)	14,301.00
	Начислено потребителям	217073.87
	Оплачено потребителями	192857.87
	Задолженность потребителей	27392.87

Начислено поставщиком коммунального ресурса	282,834.58
Оплачено поставщику коммунального ресурса	273,953.57
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления (м3)	14,301.00
Начислено потребителям	237270.34
Оплачено потребителями	230822.38
Задолженность потребителей	31458.82
Начислено поставщиком коммунального ресурса	230,264.53
Оплачено поставщику коммунального ресурса	223033.07
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>	
Общий объем потребления (м3)	198890
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1189018
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1162978
<b>Отопление</b>	
Начислено потребителям	909216.49
Оплачено потребителями	868659.01
Задолженность потребителей	202612.74
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено потребителям	441275.97
Оплачено потребителями	429217.39
Задолженность потребителей	53895.79