

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, р-н. Орловский, д. Образцово, ул. Зеленина, дом 16

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-888
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2434957
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2199958
4	начислено за текущий ремонт	62666
5	начислено за услуги управления	172333
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2432691
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	67061
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	25500
9	Всего получено денежных средств	2458191
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	291399
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7833
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42300
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	282366
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	89300
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	47000
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	164499
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20367
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	381889
11	Содержание и ремонт локальных котельных	710180
12	Услуги управления	241527
13	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	39
14	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	149,396.00
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	7,785.00
	- окос территории	23,021.00
	- окраска бордюрного камня	2,401.00
	- уборка снега	3,226.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	6,829.00
	- Замена светильников	815.00
	- Промывка канализационных выпусков	8,000.00
	- Ремонт м/контейнеров	4,544.00
	- Ремонт светильников	3,605.00
	- Ремонт системы ХГВС	3,122.00
	- Ремонт СО	18,552.00
	- установка насосов фекальных	7,995.00
	- Электромонтажные работы	1,875.00
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	10,405.00
	- малярные работы	36,992.00
	- ремонт дверей	1,056.00
	- Ремонт дверей	863.00
	- ремонт покрытия из плитки	492.00
	- ремонт фасада	2,415.00
	- укрепление анивандальной решетки	3,386.00
	- Установка грязесборных ковриков	2,017.00
	Итого затрат	2428095
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	29209

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления (кВт/ч)	463307.60
Начислено потребителям	1206086.49
Оплачено потребителями	1203958.15
Задолженность потребителей	138360.33
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1392878.28
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1387306.77
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	24,840.00
Начислено потребителям	258053.5
Оплачено потребителями	250490.87
Задолженность потребителей	27333.58
Начислено поставщиком коммунального ресурса	491,208.59
Оплачено поставщику коммунального ресурса	475,784.64
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	24,842.00
Начислено потребителям	318471.47
Оплачено потребителями	314247.43
Задолженность потребителей	36041.86
Начислено поставщиком коммунального ресурса	399,942.55
Оплачено поставщику коммунального ресурса	387382.35
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	268256
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1603160
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1568051
Отопление	
Начислено потребителям	1232985
Оплачено потребителями	1232635
Задолженность потребителей	233881
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	666034.63
Оплачено потребителями	659251.22
Задолженность потребителей	65268.51