

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, г. Орел, пер. Межевой, д.9

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	202612
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1823583
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1349074
4	начислено за текущий ремонт	302812
5	начислено за услуги управления	171697
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1825563
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	34875
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	31800
9	Всего получено денежных средств	1857363
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334030
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9053
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42144
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	355413
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	23413
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	92092
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20292
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	455466
9	Услуги управления	171697
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
	- Установка информационных табличек	5531
	- Ремонт м/панельных швов	68487.15
	- Ремонт гидроизоляции стыков кровли	76683.48
	- Ремонт отмостки	24755
	- Смена доводчика	2884
	Благоустройство придомовой территории	
	- Устройство ограждения	14454
	- Очистка снега с придомовой территории	6724
	- Дезинфекция территории	4762
	- Окраска бордюрного камня	1677
	- Окос территории	34748
	- Окраска дворового оборудования	9906
	- Ремонт игрового оборудования	1774
	- Обработка поверхности дез.растворами	4436
	- Очистка придомовых территорий от снега и наледи	4726
	- завоз щебня	48333.33
	ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт м/контейнеров	4430
	- Ремонт трубопровода	47009
	- Смена вентилей	14324
	- Смена светильников	60112
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	2870.78
	- Установка новогодней ели	4874.89
	Итого затрат	1947101.63
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	112873

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	372343	кВт/ч
Начислено потребителям	1476285.1	руб.
Оплачено потребителями	1475167.73	руб.
Задолженность потребителей	235333.45	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1474948.37	руб.

	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1467647.38	руб.
	Холодное водоснабжение		
	Общий объем потребления	26892	м3
	Начислено потребителям	501638.89	руб.
	Оплачено потребителями	497964.21	руб.
	Задолженность потребителей	51257.47	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	513367.34	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	506693.56	руб.
	Водоотведение		
	Общий объем потребления	23432.73	м3
	Начислено потребителям	354459.7	руб.
	Оплачено потребителями	357870.71	руб.
	Задолженность потребителей	37071.07	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	371643.22	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	367926.79	руб.
	Горячее водоснабжение (КР СОИ)		
	Общий объем потребления	14	Гкал
	Начислено потребителям	17190.42	руб.
	Оплачено потребителями	17140.62	руб.
	Задолженность потребителей	541.16	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	17190.42	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	16223.62	руб.