

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Пожарная, дом 28**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	1303819
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2552189
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2059943
4	начислено за текущий ремонт	327164
5	начислено за услуги управления	165083
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2345962
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	361260
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	33000
9	Всего получено денежных средств	2378962
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	279140
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	186224
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	40586
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	196794
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	21141
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	85608
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	19575
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	402332
9	Содержание и ремонт локальных котельных	797016
10	Услуги управления	222720
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	902.82
	- механизированная уборка снега	6417.05
	- окос территории	24148
	- Окраска бордюрного камня	2245
	- Очистка придомовой территории от снега	545.89
	- ремонт дворового оборудования	9514
	- Ремонт пешеходной дорожки	842
	- Установка нового дворового оборудования	102552
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	19808
	- Малярные работы	2389
	- Ремонт канализации	1411
	- Ремонт м/контейнеров	1471
	- Ремонт светильников	403
	- Ремонт системы ХГВС	2259
	- Ремонт СО	1899
	ТР конструктивные элементы	
	- Ремонт дверей	4782
	- ремонт (кровли, балкона и т.д.)	3200
	Итого затрат	2435924.76
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	1246856

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	328472.20
	Начислено потребителям	1212168.41
	Оплачено потребителями	1207815.69
	Задолженность потребителей	223864.94
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1350357.00
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1344955.6
	Холодное водоснабжение	

Общий объем потребления, м3	21,208.00
Начислено потребителям	275857.12
Оплачено потребителями	264121.45
Задолженность потребителей	52685.25
Начислено поставщиком коммунального ресурса	419,151.86
Оплачено поставщику коммунального ресурса	405,990.50
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	21208
Начислено потребителям	331977.3
Оплачено потребителями	327365.27
Задолженность потребителей	60910.09
Начислено поставщиком коммунального ресурса	341256.62
Оплачено поставщику коммунального ресурса	330539.46
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	282891
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1689847.62
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1652839.96
Отопление	
Начислено потребителям	1311772.15
Оплачено потребителями	1275478.41
Задолженность потребителей	281134.12
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	647928.73
Оплачено потребителями	641785.5
Задолженность потребителей	81973.77