

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Зареченская, дом 4, строение 1**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-19123
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2198065
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2004110
4	начислено за текущий ремонт	60611
5	начислено за услуги управления	133344
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2171727
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	65898
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	12750
9	Всего получено денежных средств	2184477
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	249717
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	282289
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32783
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	219459
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	12122
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69149
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36367
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	127336
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15812
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	324980
11	Содержание и ремонт локальных котельных	487327
12	Услуги управления	179900
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	60,808.54
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	5,082.00
	- механизированная уборка снега	8,357.14
	- окос территории	7,594.00
	- украшения к новому году	9,484.40
	- окраска бордюрного камня	2,001.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилялей	7,665.00
	- Замена светильников	815.00
	- Ремонт инженерного оборудования	245.00
	- Ремонт системы ХГВС	3781
	- установка насосов фекальных	7995
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	7789
	Итого затрат	2098051
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	67304

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
	Общий объем потребления (кВт/ч)	259181.00
	Начислено потребителям	679487.77
	Оплачено потребителями	676185.35
	Задолженность потребителей	71808.52
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	778804.64
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	775689.42
Холодное водоснабжение		
	Общий объем потребления (м3)	13,251.00
	Начислено потребителям	183348.92

Оплачено потребителями	174328.12
Задолженность потребителей	18113.84
Начислено поставщиком коммунального ресурса	261,862.64
Оплачено поставщику коммунального ресурса	253,640.16
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	13,251.00
Начислено потребителям	215949.36
Оплачено потребителями	214170.03
Задолженность потребителей	23334.27
Начислено поставщиком коммунального ресурса	213,199.23
Оплачено поставщику коммунального ресурса	206503.70
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	191032
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1141790
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1116785
Отопление	
Начислено потребителям	865773
Оплачено потребителями	867492
Задолженность потребителей	156131
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	419958.09
Оплачено потребителями	422875.46
Задолженность потребителей	38014.02