

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
г. Орел, пер. Ягодный, д.3**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-246772
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	836713
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	590710
4	начислено за текущий ремонт	163452
5	начислено за услуги управления	82551
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	801687
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	75808
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	12000
9	Всего получено денежных средств	813687
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	153546
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4163
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	22325
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	106963
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	11629
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	47090
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	9970
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	187299
9	Содержание и ремонт локальных котельных	
10	Услуги управления	114256
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- Окраска бордюрного камня	1850
	- механизированная уборка снега	1782.51
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	12774
	- Замена светильников	802
	Замена счетчиков	6996
	- Промывка канализационных выпусков	6000
	- Ремонт м/контейнеров	1379
	- Ремонт светильников	461
	- Ремонт системы ХГВС	12212
	ТР конструктивные элементы	
	- ремонт водостока	2404
	- Ремонт кровли	541
	- Ремонт отмостки	7320
	- герметизация межпанельных швов	2800
	- Ремонт (кровли, балкона и т.д.)	1800
	Итого затрат	716362.51
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-149447

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	156647.8
Начислено потребителям	646089.42
Оплачено потребителями	606204.49
Задолженность потребителей	147809.2
Начислено поставщиком коммунального ресурса	643166.2
Оплачено поставщику коммунального ресурса	640593.54
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	6016
Начислено потребителям	135573.16
Оплачено потребителями	124940.48
Задолженность потребителей	33270.13

Начислено поставщиком коммунального ресурса	118936.19
Оплачено поставщику коммунального ресурса	115201.59
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	9526
Начислено потребителям	163654.22
Оплачено потребителями	152487.49
Задолженность потребителей	39832.46
Начислено поставщиком коммунального ресурса	153458.606
Оплачено поставщику коммунального ресурса	148639.24
Горячее водоснабжение (КР СОИ)	
Общий объем потребления, м3	130.88
Начислено потребителям	17427.28
Оплачено потребителями	16713.6
Задолженность потребителей	1202.87
Начислено поставщиком коммунального ресурса	17427.28
Оплачено поставщику коммунального ресурса	15958.69