

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 39**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	147448
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1485226
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1218409
4	начислено за текущий ремонт	161996
5	начислено за услуги управления	104821
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1474687
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	67256
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	18000
9	Всего получено денежных средств	1492687
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	177243
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4806
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	25770
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	138298
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13424
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54358
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	28588
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12429
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	255465
10	Содержание и ремонт локальных котельных	411228
11	Услуги управления	141419
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1757.37
	- механизированная уборка снега	18096.4
	- окос территории	32115
	- Окраска бордюрного камня	2980
	- Окраска дворового оборудования	6349
	- ремонт дворового оборудования	8983
	- Установка нового дворового оборудования	3726
	- украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	26801
	- Промывка канализационных выпусков	6000
	- Ремонт диспетчерского оборудования	1549
	- Ремонт м/контейнеров	3098
	- Ремонт светильников	3813
	- Ремонт системы ХГВС	3560
	- Ремонт СО	5765
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2704
	- Ремонт конструктивных элементов	2263
	- Ремонт МПШ	2473
	- Ремонт фасада	6943
	Итого затрат	1406663.17
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	233472

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	196444.2
	Начислено потребителям	766437.33
	Оплачено потребителями	763838.74

Задолженность потребителей	109656.01
Начислено поставщиком коммунального ресурса	849661.43
Оплачено поставщику коммунального ресурса	846262.78
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	8048
Начислено потребителям	186129.7
Оплачено потребителями	182762.65
Задолженность потребителей	31566.45
Начислено поставщиком коммунального ресурса	159081
Оплачено поставщику коммунального ресурса	154085.86
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	8048
Начислено потребителям	230784.92
Оплачено потребителями	226917.33
Задолженность потребителей	37131.96
Начислено поставщиком коммунального ресурса	129557.75
Оплачено поставщику коммунального ресурса	125488.99
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	208581
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1255397.09
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1227903.9
Отопление	
Начислено потребителям	984698.03
Оплачено потребителями	960317.34
Задолженность потребителей	224178.61
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	456856.77
Оплачено потребителями	447564.18
Задолженность потребителей	62530.72