

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Пожарная, дом 33**

1	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>421257</b>
2	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1762822</b>
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	<b>1434141</b>
4	начислено за текущий ремонт	<b>211295</b>
5	начислено за услуги управления	<b>117386</b>
6	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1741393</b>
7	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>79733</b>
8	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>32000</b>
9	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1773393</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	228263
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6189
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	33188
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	159752
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	25611.55
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	60827
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	16007
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	329002
9	Содержание и ремонт локальных котельных	661525
10	Услуги управления	117386
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- Установка доводчиков	2154
	- Установка информационных табличек	9815
	- Ремонт дверей	664
	- Замена фурнитуры дверей	1928
	- Закрашивание надписей на фасаде	1592
	- Ремонт штукатурки	1758
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- Ремонт светильников	8231
	- Ремонт трубопровода	13528
	- Ремонт м/клапана	597
	- Окраска труб	6724
	- Электромонтажные работы	2378
	- Смена вентиляей	5843
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	2870.78
	- Ремонт м/контейнеров	12230
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- Очистка снега с придомовой территории	4264
	- Промывка канализации	19095
	- Обработка дез. Растворами	8136
	- Окраска бордюрного камня	3478
	- Окос территории	14115
	- Окраска дворового оборудования	5208
	- Ремонт детской площадки	673
	- Ремонт плитки тротуарной	1379
	- Установка новогодней ели	1096.95
	<b>Итого затрат</b>	<b>1765508.28</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>429142</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	238657.00	кВт/ч

Начислено потребителям	854673.89	руб.
Оплачено потребителями	846429.18	руб.
Задолженность потребителей	114093.67	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	939305.68	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	934656.12	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	19,480.00	м3
Начислено потребителям	229190.04	руб.
Оплачено потребителями	225405.75	руб.
Задолженность потребителей	31872.94	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	371,782.35	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	366,577.40	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	17849.98	м3
Начислено потребителям	273687.18	руб.
Оплачено потребителями	269394.25	руб.
Задолженность потребителей	36248.07	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	283172.03	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	280340.31	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	219457	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1274336	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1138506	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	954481.06	руб.
Оплачено потребителями	744150.16	руб.
Задолженность потребителей	210330.9	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	552979.71	руб.
Оплачено потребителями	498528.99	руб.
Задолженность потребителей	54450.72	руб.