

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Емлютина, дом 20**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	159401
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1786536
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1590293
4	начислено за текущий ремонт	62992
5	начислено за услуги управления	133252
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1796754
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	20105
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	17000
9	Всего получено денежных средств	1813754
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	225316
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6110
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32760
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	217222
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	17065
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69101
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36341
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15801
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	324755
10	Содержание и ремонт локальных котельных	502388
11	Услуги управления	179775
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	161,936.95
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	3384.88
	- механизированная уборка снега	10891.67
	- окос территории	22253
	- окраска бордюрного камня	2669
	- украшения к новому году	9484.4
	- уборка снега	4855
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	38899
	- Замена светильников	736
	- Извещатель дымовой	847
	- Промывка канализационных выпусков	8000
	- Ремонт светильников	403
	- Ремонт системы ХГВС	3188
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2702
	- изготовление и установка решетки для очистки обуви	4394
	- Ремонт МПШ	7500
	- герметизация межпанельных швов	38930
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800
	Итого затрат	1788573
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	184582

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления (кВт/ч)	252291.60
Начислено потребителям	908552.62
Оплачено потребителями	907763.35
Задолженность потребителей	87748.26
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1066727.13

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1062460.22
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	17,974.00
Начислено потребителям	226661.94
Оплачено потребителями	219675.24
Задолженность потребителей	20824.34
Начислено поставщиком коммунального ресурса	355,343.54
Оплачено поставщику коммунального ресурса	344,185.76
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	17,974.00
Начислено потребителям	280097.01
Оплачено потребителями	278071.83
Задолженность потребителей	27624.98
Начислено поставщиком коммунального ресурса	289,301.92
Оплачено поставщику коммунального ресурса	280216.39
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	237527
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1419978
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1388880.6
Отопление	
Начислено потребителям	1093759
Оплачено потребителями	1082550
Задолженность потребителей	192296
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	561296.37
Оплачено потребителями	557591.09
Задолженность потребителей	49876.75