

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 76/3**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	202363
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	515649
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	370438
4	начислено за текущий ремонт	93350
5	начислено за услуги управления	51861
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	523699
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	11801
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	12333
9	Всего получено денежных средств	536032
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	87692
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2378
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	12750
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	76549.4
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6641
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	26894
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6150
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	126393
9	Содержание и ремонт локальных котельных	21178
10	Услуги управления	51861
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	1855
	- окраска дворового оборудования	393
	- окраска бордюров	1652
	- дезинфекция территории	3406
	- ремонт дворового оборудования	1540
	- установка плакатов	947
	- Окраска дворового оборудования	4481
	- Окос территории	21329
	ТР инженерное оборудование	
	- окраска сан.тех.приборов	1773
	- ремонт канализации	208
	- замена вентилей	5398
	- Ремонт трубопровода	6109
	- Электромонтажные работы	5286
	- Смена светильников	2827
	- Смена вентилей	1524
	ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверей	2840
	- ремонт подъездов	228501
	- Ремонт плитки	428
	Итого затрат	708983.4
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	29412

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	78892	кВт/ч
Начислено потребителям	305109.88	руб.
Оплачено потребителями	303351.69	руб.
Задолженность потребителей	27697.15	руб.

Начислено поставщиком коммунального ресурса	300389.2	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	298902.27	
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	5111	м3
Начислено потребителям	80311.64	руб.
Оплачено потребителями	81188.63	руб.
Задолженность потребителей	7032.74	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	97513.92	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	94247.2	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	5862.61	м3
Начислено потребителям	97879.6	руб.
Оплачено потребителями	98001.33	руб.
Задолженность потребителей	9053.98	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	93004.43	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	92074.39	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	28237	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	170280	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	152130	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	157562.09	руб.
Оплачено потребителями	65813.45	руб.
Задолженность потребителей	91748.54	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	29824	руб.
Оплачено потребителями	12302.74	руб.
Задолженность потребителей	17521.26	руб.