

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, р-н. Орловский, д. Жилина, ул. Естина, дом 2

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-519574
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2434166
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2199232
4	начислено за текущий ремонт	62649
5	начислено за услуги управления	172285
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2432246.74
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	89242
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	20750
9	Всего получено денежных средств	2452996.74
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	291318
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7831
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42288
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	282168.6
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	89275
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	46987
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	164454
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20361
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	419749
11	Содержание и ремонт локальных котельных	698146
12	Услуги управления	172285
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	- ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверей	2802
	- Остекление дверей	8006
	- Установка информационных табличек	4276
	- Замена доводчиков	33633
	- ТР инженерное оборудование	
	- Смена вентилялей	259659
	- Смена светильников	1429
	- Установка конвекторов	2855
	- Ремонт трубопровода	16460
	- Окраска труб	2091
	- Ремонт светильников	11833
	- Смена радиатора	17322
	- Установка фекального насоса	15197
	- Ремонт радиатора	9794
	- Ремонт м/контейнеров	16150
	- Благоустройство придомовой территории	
	- Механизированная очистка территории от снега	6027
	- Обработка дезинфицирующим раствором	10245
	- Окос территории	27038
	- Окраска дворового оборудования	11079
	- Ремонт игрового оборудования	2761
		458657
	Итого затрат	2693519.6
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-760096.86

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	492527.00	кВт/ч

	Начислено потребителям	1282063.26	руб.
	Оплачено потребителями	1262199.7	руб.
	Задолженность потребителей	155585.77	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1415041.71	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1408037.3	руб.
	Холодное водоснабжение		
	Общий объем потребления	24,392.00	м3
	Начислено потребителям	309511.09	руб.
	Оплачено потребителями	302717.78	руб.
	Задолженность потребителей	37847.86	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	465,588.99	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	458,837.95	руб.
	Водоотведение		
	Общий объем потребления	22,182.06	м3
	Начислено потребителям	389362.57	руб.
	Оплачено потребителями	381614.1	руб.
	Задолженность потребителей	48488.2	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	351,896.16	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	348377.20	руб.
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
	Общий объем потребления	277859	м3
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1613946.56	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1441918.0	руб.
	Отопление		
	Начислено потребителям	1137949.01	руб.
	Оплачено потребителями	1084041.8	руб.
	Задолженность потребителей	268949.83	руб.
	Горячее водоснабжение		
	Начислено потребителям	782545.45	руб.
	Оплачено потребителями	772622.72	руб.
	Задолженность потребителей	85991.03	руб.