

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Маринченко, дом 19**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	545673
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1199631
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	828350
4	начислено за текущий ремонт	254526
5	начислено за услуги управления	116755
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1190613.9
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	26580
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	29000
9	Всего получено денежных средств	1219613.9
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	217164
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5889
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	31575
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	153101
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	16447
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	66601
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15229
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	307116
9	Услуги управления	116755
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР инженерное оборудование	
-	Ремонт канализации	1306
-	Малярные работы	830
-	Смена светильников	5327
-	Ремонт светильников	1218
-	Смена вентилей	21091
-	Ремонт трубопровода	56760
-	Электромонтажные работы	2824
-	Смена водомера	11400
-	Установка насоса	15392
-	Ремонт м/контейнера	643
	Благоустройство придомовой территории	
-	Очистка территории от снега	8788.81
-	Окраска бордюров	3301
-	Окос территории	20767
-	Ремонт пешеходных дорожек	12783
-	Окраска дворового оборудования	9155
-	Обработка дез.растворами	5048
-	Установка новогодней ели	4874.89
	ТР конструктивные элементы	
-	Малярные работы	69635
-	Смена замков	587
-	Установка информационных табличек	3693
-	Ремонт фальшкровли	13447
-	Замер сопротивления изоляции и контура заземления	2870.78
	Итого затрат	1201618.48
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	563668.42

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	247052.00	кВт/ч
Начислено потребителям	1110635.83	руб.
Оплачено потребителями	1104963.52	руб.
Задолженность потребителей	94839.1	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	977126.84	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	972290.06	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	9,997.00	м3
Начислено потребителям	185847.56	руб.
Оплачено потребителями	179006.05	руб.
Задолженность потребителей	9159.26	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	190,824.84	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	187,199.17	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	15,608.82	м3
Начислено потребителям	240253.13	руб.
Оплачено потребителями	239208.81	руб.
Задолженность потребителей	18141.63	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	247,618.36	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	245142.18	руб.
КР на СОИ горячее водоснабжение		
Общий объем потребления	109.0027	м3
Начислено потребителям	14805.69	руб.
Оплачено потребителями	14701.02	руб.
Задолженность потребителей	551.65	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	14805.69	руб.