

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, Московское шоссе, д. 54 Б

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2487190
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2244048
4	начислено за текущий ремонт	64838
5	начислено за услуги управления	178304
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2307050
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	180140
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	4500
9	Всего получено денежных средств	2311550
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	346883
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	8175
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	43836
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	352286
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	92465
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	48628
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	170270
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	21143
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	434555
10	Содержание и ремонт локальных котельных	650544
11	Услуги управления	240558
12	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1405
13	Вывоз строительного мусора	383000
14	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- окос территории	32655
	- Очистка придомовой территории от снега	4549.08
	- Установка нового дворового оборудования	19289
	- Установка нового дворового оборудования	15000
	- Установка ворот	124791
	- украшения к новому году	9484.4
	ТР инженерное оборудование	
	- Замена розетка	379
	- Замена фотореле	2180
	- Прокладка кабеля	965
	- Ремонт освещения	1365
	- вазон	2450
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2779
	- Ремонт дверей	2273
	- Ремонт напольного покрытия	1905
	Итого затрат	3013812.48
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-702262
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	199263
	Начислено потребителям	657380.03
	Оплачено потребителями	516430.03
	Задолженность потребителей	140950
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	599826.26
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	597426.95

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления, м3		4948
Начислено потребителям		105176.46
Оплачено потребителями		72953.52
Задолженность потребителей		26867.51
Начислено поставщиком коммунального ресурса		98854.88
Оплачено поставщику коммунального ресурса		95750.84
Водоотведение		
Общий объем потребления, м3		4948
Начислено потребителям		109560.5
Оплачено потребителями		76869.58
Задолженность потребителей		32690.92
Начислено поставщиком коммунального ресурса		80439.144
Оплачено поставщику коммунального ресурса		77912.95
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления, м3		166404
Начислено поставщиком коммунального ресурса		1007937.88
Оплачено поставщику коммунального ресурса		985864.04
Отопление		
Начислено потребителям		875046.98
Оплачено потребителями		475895.16
Задолженность потребителей		399151.82
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям		268885.47
Оплачено потребителями		215703.93
Задолженность потребителей		53181.54