

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Емлютина, дом 18**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	89712
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1790459
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1593753
4	начислено за текущий ремонт	63140
5	начислено за услуги управления	133566
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1766807.51
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	89737
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	26333
9	Всего получено денежных средств	1793140.51
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	225848
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6124
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32837
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	217445.4
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	17105
6	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69264
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36427
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	0
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15838
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	325520
11	Содержание и ремонт локальных котельных	654525
12	Услуги управления	133566
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	26334
	- ремонт канализации	3481
	- замена труб	12647
	- ремонт светильников уличного освещения	5967
	- электромонтажные работы	312
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	2132
	- окос территории	15911
	- установка бордюра	6106
	- обработка дезинфицирующим раствором	8636
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт покрытия плитки	5235
	- ремонт межпанельных швов	14625
	- ремонт цоколя, фасада	71432
	Итого затрат	1907317.4
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-24464.89

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	236629.00	кВт/ч
Начислено потребителям	848667.89	руб.
Оплачено потребителями	825311.03	руб.
Задолженность потребителей	119835.67	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	961398.01	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	956639.09	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	19,495.00	м3

	Начислено потребителям	193519.47	руб.
	Оплачено потребителями	191550.54	руб.
	Задолженность потребителей	23439.25	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	372,501.15	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	369,148.64	руб.
	Водоотведение		
	Общий объем потребления	16,983.77	м3
	Начислено потребителям	251138.17	руб.
	Оплачено потребителями	247462.09	руб.
	Задолженность потребителей	31302.74	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	269,430.56	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	266736.25	руб.
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
	Общий объем потребления	208044	м3
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1207530.55	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1078821.4	руб.
	Отопление		
	Начислено потребителям	887393.59	руб.
	Оплачено потребителями	844251.05	руб.
	Задолженность потребителей	193747.29	руб.
	Горячее водоснабжение		
	Начислено потребителям	541658.3	руб.
	Оплачено потребителями	532260.93	руб.
	Задолженность потребителей	58459.32	руб.