

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. П.Старинова, дом 5**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-158002
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1370166
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1220285
4	начислено за текущий ремонт	48110
5	начислено за услуги управления	101771
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1341359
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	120135
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	28667
9	Всего получено денежных средств	1370026
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	172086
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4666
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	25020
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	171598
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13033
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	52776
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	27756
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12068
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	248032
10	Содержание и ремонт локальных котельных	378658
11	Услуги управления	137304
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	5787.82
	- окос территории	21564
	- окраска бордюрного камня	2669
	- уборка снега	3226
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	18756
	- Промывка канализационных выпусков	6000
	- прочистка выпусков	1325
	- Ремонт светильников	403
	- установка насосов фекальных	7719
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	5228
	- герметизация межпанельных швов	33495
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800
	Итого затрат	1351969.82
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-139946

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	195516.80
	Начислено потребителям	707691.7
	Оплачено потребителями	682754.51
	Задолженность потребителей	130155.16
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	824513.14
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	821215.09
	Холодное водоснабжение	
	Общий объем потребления, м3	14,916.00
	Начислено потребителям	179334.48
	Оплачено потребителями	166688.99

Задолженность потребителей	52903.7
Начислено поставщиком коммунального ресурса	294,755.30
Оплачено поставщику коммунального ресурса	285,499.98
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	14916
Начислено потребителям	228993.91
Оплачено потребителями	215034.6
Задолженность потребителей	67586.53
Начислено поставщиком коммунального ресурса	239979.7
Оплачено поставщику коммунального ресурса	232443.14
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	164660
Начислено поставщиком коммунального ресурса	983915.5
Оплачено поставщику коммунального ресурса	962367.75
Отопление	
Начислено потребителям	715181.71
Оплачено потребителями	702210.7
Задолженность потребителей	170105.7
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	456821.01
Оплачено потребителями	430783.38
Задолженность потребителей	116629.01