

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орёл, улица Космонавтов, дом 48 корп. 1**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-137301
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2051829
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1861336
4	начислено за текущий ремонт	59529
5	начислено за услуги управления	130964
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2013453
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	67154
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	16000
9	Всего получено денежных средств	2029453
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	245260
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	254474
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32197
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	211424
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	67915
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	35717
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	125063
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15529
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	319179
10	Содержание и ремонт локальных котельных	477487
11	Услуги управления	176689
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	902.82
	- механизированная уборка снега	17962.02
	- окос территории	10178
	- украшения к новому году	900.5
	- услуги механизма	1740
	- Окраска бордюрного камня	4110
	- Очистка придомовой территории от снега	1637.67
	ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт м/контейнеров	8602
	- Ремонт светильников	2596
	- Электромонтажные работы	1722
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	10440
	- Ремонт дверей	848
	- Ремонт проемов	6780
	Итого затрат	2029353.01
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-137201

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	229448.00
	Начислено потребителям	567262.82
	Оплачено потребителями	497192.56
	Задолженность потребителей	94647.7
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	688640.54
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	685885.98
	Холодное водоснабжение	
	Общий объем потребления, м3	12,185.00

Начислено потребителям	171507.34
Оплачено потребителями	142692.3
Задолженность потребителей	24234.88
Начислено поставщиком коммунального ресурса	241,436.68
Оплачено поставщику коммунального ресурса	233855.57
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	12202
Начислено потребителям	202684.95
Оплачено потребителями	176618.73
Задолженность потребителей	32939.33
Начислено поставщиком коммунального ресурса	196812.016
Оплачено поставщику коммунального ресурса	190631.13
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	203065
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1214514.19
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1187916.33
Отопление	
Начислено потребителям	876573.54
Оплачено потребителями	827191.78
Задолженность потребителей	177592.99
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	471097.35
Оплачено потребителями	419902.04
Задолженность потребителей	62897.58