

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 90**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	300510
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1468623
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1164046
4	начислено за текущий ремонт	202432
5	начислено за услуги управления	102145
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1462628
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	64859
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	27000
9	Всего получено денежных средств	1489628
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	172717
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4683
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	25112
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	121766
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13081
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	52970
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12112
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	248942
9	Содержание и ремонт локальных котельных	360580
10	Услуги управления	137808
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	3039.23
	- механизированная уборка снега	17341.82
	- окос территории	42629
	- окраска бордюрного камня	1871
	- окраска дворового оборудования	17408
	- ремонт асфальтового покрытия	17643
	- украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	6313
	- замена задвижек	6092
	- Замена светильников	1711
	- Ремонт м/контейнеров	5963
	- Ремонт системы ХГВС	25034
	- Установка повысительной станции	131888
	- Установка насоса	22131
	- установка насосов фекальных	5225
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2702
	- ремонт дверей	2864
	- Ремонт дверей	321
	- Ремонт мет.ограждений	2119
	- ремонт окон	108
	- герметизация межпанельных швов	14775
	Итого затрат	1481608.45
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	308530
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	239787
	Начислено потребителям	1102475.07
	Оплачено потребителями	1102186.34
	Задолженность потребителей	197142.89

Начислено поставщиком коммунального ресурса	990775.11
Оплачено поставщику коммунального ресурса	986812.01
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	24273
Начислено потребителям	166648.87
Оплачено потребителями	161952.69
Задолженность потребителей	33539.94
Начислено поставщиком коммунального ресурса	478937
Оплачено поставщику коммунального ресурса	463898.38
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	24272
Начислено потребителям	210770.9
Оплачено потребителями	211396.16
Задолженность потребителей	40735.11
Начислено поставщиком коммунального ресурса	389964
Оплачено поставщику коммунального ресурса	377717.18
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	206360.0
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1233600.36
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1206584.51
Отопление	
Начислено потребителям	946926.62
Оплачено потребителями	922248.25
Задолженность потребителей	174873.08
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	471748.67
Оплачено потребителями	457898.65
Задолженность потребителей	51029.63