

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, Орел,
ул. Емлютина, дом 10**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	175905.40
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	762855
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	631547
4	начислено за текущий ремонт	77812
5	начислено за услуги управления	53496
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	733743
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	55823
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	17000
9	Всего получено денежных средств	750743
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	100183
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2453
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	13152
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	70581
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6851
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27742
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	14590
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6343
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	130378
10	Содержание и ремонт локальных котельных	212183
11	Услуги управления	72174
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	85,828.43
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- окос территории	22663
	- механизированная уборка снега	7071.43
	- окраска бордюрного камня	2001
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	16068
	- замена люков	2365
	- прочистка выпусков	1517
	- ремонт канализации	4893
	- установка насосов фекальных	11068
	- Установка переключателя рубильник	2806
	- Электромонтажные работы	5696
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2687
	- малярные работы	326
	- ремонт фасада	1147
	- герметизация межпанельных швов	5520
	Итого затрат	742458.15
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	184190.27

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления (кВт/ч)	82568.00
	Начислено потребителям	284150.2
	Оплачено потребителями	276949.53
	Задолженность потребителей	718953.03
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	351893.50
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	350485.93
	Холодное водоснабжение	

Общий объем потребления (м3)	5,505.00
Начислено потребителям	74055.91
Оплачено потребителями	67500.97
Задолженность потребителей	15721.54
Начислено поставщиком коммунального ресурса	108,795.52
Оплачено поставщику коммунального ресурса	105,379.34
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	5,505.00
Начислено потребителям	84264.8
Оплачено потребителями	78568.96
Задолженность потребителей	13351.3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	88,577.13
Оплачено поставщику коммунального ресурса	85795.37
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	97005.00
Начислено поставщиком коммунального ресурса	598394.59
Оплачено поставщику коммунального ресурса	585289.7
Отопление	
Начислено потребителям	498878.95
Оплачено потребителями	508423.09
Задолженность потребителей	257741.21
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	171794.7
Оплачено потребителями	158111.84
Задолженность потребителей	38581.58