

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 37**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	114445
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1476047
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1211949
4	начислено за текущий ремонт	159599
5	начислено за услуги управления	104499
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1446755
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	80840
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	19667
9	Всего получено денежных средств	1466422
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	176699
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4791
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	25691
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	163654.3
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13382
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54191
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	28500
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12391
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	254680
11	Содержание и ремонт локальных котельных	512087
12	Услуги управления	104499
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	7224.09
	- окраска бордюров	1652
	- дезинфекция территории	5469
	- Окос территории	10904
	- Ремонт дворового оборудования	9634
	- Ремонт ограждения	6486
	- Установка дворового оборудования	5269
	- Окраска дворового оборудования	7293
	- Ремонт ограждения футбольного	1386
	ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт м/контейнера	6359
	- замена вентилей	9694
	- малярные работы	1658
	- Электромонтажные работы	6830
	- Смена автомата	5145
	- Ремонт трубопровода	3770
	- Установка насоса	3510
	ТР конструктивные элементы	
	- ремонт цоколя, фасада	66673
	- ремонт первых этажей	52800
	- Установка информационных табличек	2767
	- Замена фурнитуры дверей	1917
	- Смена доводчика	2884
	Итого затрат	1569889.39
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	10978

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	193728.00	кВт/ч

Начислено потребителям	916494.97	руб.
Оплачено потребителями	927531.45	руб.
Задолженность потребителей	247186.86	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	795675.75	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	791737.16	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	17,139.00	м3
Начислено потребителям	174077.64	руб.
Оплачено потребителями	174343.68	руб.
Задолженность потребителей	39281.97	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	327,187.36	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	326,173.08	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	14343.94	м3
Начислено потребителям	220633.93	руб.
Оплачено потребителями	223388.23	руб.
Задолженность потребителей	42615.79	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	227494.91	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	225219.96	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	175666	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1027747	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	918201	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	740134.9	руб.
Оплачено потребителями	556010.48	руб.
Задолженность потребителей	184124.42	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	451622.42	руб.
Оплачено потребителями	401584.36	руб.
Задолженность потребителей	50038.06	руб.