

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орловский район, дер. Жилина, ул. Графа Киселева, д.9**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-31147
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2438531
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2203182
4	начислено за текущий ремонт	62760
5	начислено за услуги управления	172589
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2417210
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	73883
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	21750
9	Всего получено денежных средств	2438960
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	291832
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7845
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42363
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	282742.4
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	89432
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	47070
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	254176
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20397
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	420489
10	Содержание и ремонт локальных котельных	845685
11	Услуги управления	172589
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
	- установка почтового ящика	173.44
	- Замена фурнитуры дверей	699
	- Ремонт плитки	216
	- Герметизация примыкания м/панельных швов	33374
	- Установка информационных табличек	2769
	ТР инженерное оборудование	
	- Смена вентиля	143986
	- Ремонт трубопровода	3089
	- Установка преобразователя частотного	22015
	- Окраска труб	2091
	- Электромонтажные работы	1042
	- Ремонт светильников	3348
	- Смена светильников	7083
	- Ремонт м/контейнера	9755
	Благоустройство придомовой территории	
	- Очистка снега с придомовой территории	2822
	- Дезинфекция территории	7176
	- Окраска бордюрного камня	1676
	- Окос территории	30060
	- Окраска дворового оборудования	1172
	- Окраска двери м/камер	319
	- Укрепление тротуарной плитки	327
	Итого затрат	2747812.84
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-340000

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	413371	кВт/ч
Начислено потребителям	1096145.81	руб.

Оплачено потребителями	1063859.16	руб.
Задолженность потребителей	145404.7	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1186959.87	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1181084.42	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	25589	м3
Начислено потребителям	310728.27	руб.
Оплачено потребителями	310256.61	руб.
Задолженность потребителей	35218.81	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	487445.58	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	480377.62	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	23122.95	м3
Начислено потребителям	388255.18	руб.
Оплачено потребителями	386836.96	руб.
Задолженность потребителей	45286.42	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	366822.47	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	363154.25	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	281239	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1632736	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1458705	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	1136482.46	руб.
Оплачено потребителями	1066765.54	руб.
Задолженность потребителей	266187.48	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	747652.78	руб.
Оплачено потребителями	752062.43	руб.
Задолженность потребителей	75963.8	руб.