

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Родзевича-Белевича, дом 21**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	880661
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2161018
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1712846
4	начислено за текущий ремонт	297871
5	начислено за услуги управления	150302
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2222682
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	56345
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	24000
9	Всего получено денежных средств	2246682
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	254147
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6891
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	36952
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	179174
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	19248
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	77943
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	17822
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	366308
9	Содержание и ремонт локальных котельных	585727
10	Услуги управления	202779
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	3917.92
	- механизированная уборка снега	19338.08
	- окос территории	27738
	- окраска бордюрного камня	3736
	- окраска дворового оборудования	17003
	- украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	7471
	- Замена светильников	4332
	- Ремонт м/контейнеров	15350
	- Ремонт системы ХГВС	45835
	- Ремонт СО	2643
	- установка насосов фекальных	3703
	- Установка таймера	1724
	- Фотореле	664
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2702
	- ремонт подъездов	419072
	- герметизация межпанельных швов	7425
	Итого затрат	2334304.4
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	793038

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	289508.00
	Начислено потребителям	1065273
	Оплачено потребителями	1049818.21
	Задолженность потребителей	133493.37
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1195510.00
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1190727.96

Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	16,499.00
Начислено потребителям	243884.41
Оплачено потребителями	238576.34
Задолженность потребителей	29042.23
Начислено поставщиком коммунального ресурса	327,560.96
Оплачено поставщику коммунального ресурса	317,275.54
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	16499
Начислено потребителям	293235.15
Оплачено потребителями	293213.89
Задолженность потребителей	37127.01
Начислено поставщиком коммунального ресурса	266625.122
Оплачено поставщику коммунального ресурса	258251.76
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	296074
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1769741.23
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1730983.9
Отопление	
Начислено потребителям	1403350.53
Оплачено потребителями	1403823.94
Задолженность потребителей	257062.6
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	594943.6
Оплачено потребителями	603171.14
Задолженность потребителей	66234.84