

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Октябрьская, дом 79**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	1121617
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2390510
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1915927
4	начислено за текущий ремонт	317834
5	начислено за услуги управления	156749
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2402567
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	154187
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	23700
9	Всего получено денежных средств	2426267
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	265048
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7187
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	38537
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	186860
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	81286
6	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	149686
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	18587
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	382021
9	Содержание и ремонт локальных котельных	587191
10	Услуги управления	211476
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	188,460.92
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	3,611.28
	- механизированная уборка снега	7,773.91
	- окос территории	27,572.00
	- Окраска бордюрного камня	2,378.00
	- Окраска дворового оборудования	5,857.00
	- Очистка придомовой территории от снега	3,275.33
	- украшения к новому году	9,484.40
	- Очистка снега и наледи с крыш	5,000.00
	- Очистка снега и наледи с крыш	5,000.00
	- ремонт дворового оборудования	4,666.00
	- ремонт покрытия из плитки	7,733.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	3,348.00
	- замена задвижек	32,215.00
	- Замена светильников	785.00
	- Малярные работы	7829
	- Прокладка кабеля	1470
	- Промывка канализационных выпусков	16000
	- Пульт приемно-контрольный	3745
	- Ремонт м/контейнеров	3113
	- Ремонт освещения	1776
	- Ремонт светильников	403
	- Ремонт системы ХГВС	9003
	- Установка фланцев	8567
	- ТР конструктивные элементы	
	- Малярные работы	4704
	- ремонт покрытия из плитки	11552
	- герметизация межпанельных швов	1600
	Итого затрат	2116341
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	1431544

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления (кВт/ч)		395403.20
Начислено потребителям		1047637.7
Оплачено потребителями		1102273.43
Задолженность потребителей		135676.90
Начислено поставщиком коммунального ресурса		1202486.04
Оплачено поставщику коммунального ресурса		1197676.1
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления (м3)		16,881.00
Начислено потребителям		240118.2
Оплачено потребителями		247028.44
Задолженность потребителей		27113.05
Начислено поставщиком коммунального ресурса		333,665.90
Оплачено поставщику коммунального ресурса		323,188.79
Водоотведение		
Общий объем потребления (м3)		16,881.00
Начислено потребителям		282111.02
Оплачено потребителями		297881.67
Задолженность потребителей		28045.68
Начислено поставщиком коммунального ресурса		271,656.05
Оплачено поставщику коммунального ресурса		263124.69
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления (м3)		295855
Начислено поставщиком коммунального ресурса		1810858
Оплачено поставщику коммунального ресурса		1771200
Отопление		
Начислено потребителям		1447034
Оплачено потребителями		1415943
Задолженность потребителей		277906
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям		495375.04
Оплачено потребителями		503574.63
Задолженность потребителей		49943.14