

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Родзевича-Белевича, дом 23**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	334116
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1294976
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	885567
4	начислено за текущий ремонт	272107
5	начислено за услуги управления	137302
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1264704
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	107606
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	22333
9	Всего получено денежных средств	1287037
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	232164
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6295
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	33756
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	163676
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	17583
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	71201
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	16281
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	328330
9	Услуги управления	137302
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	4703.4
	- ремонт пандуса	1147
	- дезинфекция территории	7601
	- малярные работы	1652
	- установка плакатов	3794
	- Окраска дворового оборудования	6059
	- Окос территории	20746
	- Установка новогодней ели	7652
	ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт м/контейнера	12157
	- окраска сан.тех.приборов	827
	- Ремонт трубопровода	151557
	- замена задвижек	13334
	- установка счетчиков	11369
	- замена вентилей, фильтров	28832
	- Смена счетчика	11237
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	2870.78
	- Установка мусорного контейнера	24921.74
	ТР конструктивные элементы	
	- ремонт фасада	116382.29
	- ремонт межпанельных швов	2475
	- Смена доводчика	18171
	- Ремонт дверей	986
	- Замена фурнитуры дверей	1384
	- Смена стекол	2543
	Итого затрат	1458989.21
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	162164

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	274679.00	кВт/ч
Начислено потребителям	1104403.92	руб.

Оплачено потребителями	1064895.18	руб.
Задолженность потребителей	181334.13	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1080556.80	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1075208.04	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	11,943.00	м3
Начислено потребителям	243805.71	руб.
Оплачено потребителями	240314.3	руб.
Задолженность потребителей	58964.6	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	227,982.21	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	223,650.55	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	17524.89	м3
Начислено потребителям	258263.8	руб.
Оплачено потребителями	244958.61	руб.
Задолженность потребителей	71702.03	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	278014.81	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	275234.66	руб.
Горячее водоснабжение (КР СОИ)		
Общий объем потребления	123.9125	м3
Начислено потребителям	17682.08	руб.
Оплачено потребителями	17230.69	руб.
Задолженность потребителей	1490.47	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	17682.08	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	15698.3	руб.