

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
г. Орел, ул. Алроса, д.9**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	216514
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1477088
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1051362
4	начислено за текущий ремонт	282952
5	начислено за услуги управления	142774
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1423288
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	72785
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	27000
9	Всего получено денежных средств	1450288
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб
1	Санитарное содержание придомовой территории	241418
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6490
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	35044
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	214632.6
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	31151
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	73983
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	16873
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	347849
11	Содержание и ремонт локальных котельных	67050
12	Услуги управления	142774
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	17088
	- ремонт канализации	6061
	- установка доводчика	2608
	- ремонт трубопровода	5332
	- электромонтажные работы	1996
	- смена светильников	4088
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	2732
	- дезинфекция территории	11424
	- ремонт дворового оборудования	9974
	- окос территории	14772
	- установка плакатов	4739
	- ремонт контейнеров	1198
	ТР конструктивные элементы	
	- установка табличек ПВХ	1033
	- ремонт покрытия из плитки	315
	- изготовление и установка калитки	3008
	- ремонт дверей	2087
	- очистка козырьков от мусора	148
	- ремонт покрытия карнизной полки	2500
	- ремонт кровли	5188
	- ремонт м/пан.швов	5050
	- окраска 1 этажа	2031
	- изготовление и установка решеток на прямки	7914
	Итого затрат	1288550.6
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	378252

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	296180	кВт/ч
Начислено потребителям	1160793.35	руб.
Оплачено потребителями	1111685.9	руб.

Задолженность потребителей	186704.94	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1163858.84	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1158097.74	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	22052	м3
Начислено потребителям	276595.63	руб.
Оплачено потребителями	258137.36	руб.
Задолженность потребителей	37933.5	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	420857.94	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	417070.22	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	19798.2	м3
Начислено потребителям	295013.33	руб.
Оплачено потребителями	280555.6	руб.
Задолженность потребителей	37179.46	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	314078.66	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	310937.87	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	71434	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	423712	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	378549	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	389645.76	руб.
Оплачено потребителями	147855.83	руб.
Задолженность потребителей	241789.93	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	86419.53	руб.
Оплачено потребителями	37169.73	руб.
Задолженность потребителей	49249.8	руб.