

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г.
Орел, ул. Бурова, д.44**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1646600
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1359516
4	начислено за текущий ремонт	172414
5	начислено за услуги управления	114670
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1456416
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	190184
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	9000
9	Всего получено денежных средств	1465416
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	207495
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	129356
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	28192
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	172914
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	45391
6	Обеспечения устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	59465
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	9971
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	253363
9	Содержание и ремонт локальных котельных	414667
10	Услуги управления	154707
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- окос территории	30915
	- Окраска дворового оборудования	4434
	- Очистка придомовой территории от снега	1819.63
	- ремонт дворового оборудования	4638
	- Ремонт проезжей части	16670
	- Ремонт плитки	11941
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	3855
	- Промывка канализационных выпусков	2000
	- Ремонт м/контейнеров	3777
	- Ремонт цоколя	133614
	- Установка насоса	17663
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	18435
	- ремонт дверей	4602
	- Ремонт дверей	533
	- Ремонт МПШ	5075
	- Ремонт окон	6909
	- герметизация межпанельных швов	66755
	- ремонт (кровли, балконов и т.д.)	64040
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	8409.6
	Итого затрат	1881606.23
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-416190
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Холодное водоснабжение (КР СОИ)	
	Общий объем потребления, м3	15345
	Начислено потребителям	225502.49
	Оплачено потребителями	153599.41
	Задолженность потребителей	60427.16
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	307013.6

	Оплачено поставщику коммунального ресурса	297373.37
	Водоотведение	
	Общий объем потребления, м3	15345
	Начислено потребителям	271898.05
	Оплачено потребителями	194716.86
	Задолженность потребителей	77181.19
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	249801.624
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	241956.6
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
	Общий объем потребления, м3	192881
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1169235.05
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1143628.8
	Отопление	
	Начислено потребителям	759694.61
	Оплачено потребителями	406538.96
	Задолженность потребителей	353155.65
	Горячее водоснабжение	
	Начислено потребителям	478675.88
	Оплачено потребителями	350893.7
	Задолженность потребителей	127782.18