

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Октябрьская, дом 79**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	922194
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1670943
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1196360
4	начислено за текущий ремонт	317834
5	начислено за услуги управления	156749
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1620186.63
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	197625
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	23700
9	Всего получено денежных средств	1643886.63
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	265048
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7187
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	38537
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	186860
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	81286
6	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	149686
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	18587
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	382021
9	Содержание и ремонт локальных котельных	64011
10	Услуги управления	156749
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	94,491.48
	Благоустройство придомовой территории	
	- Окос территории	26585
	- Очистка территории от снега и наледи	3459.7
	- Дезинфекция территории	2522
	- Окраска бордюрного камня	1677
	- Валка деревьев	25132
	ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт участка трубопровода	3605
	- Электромонтажные работы	2119
	- Смена светильников	10401
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	2870.78
	ТР конструктивные элементы	
	- Установка доводчиков	9561
	- Установка информационных табличек	2764
	- Ремонт фасада, цоколя	3795
	Итого затрат	1444463.48
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	1121617.15

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	376076.00	кВт/ч
Начислено потребителям	1017562.84	руб.
Оплачено потребителями	975778.1	руб.
Задолженность потребителей	190312.63	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1036042.01	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1030913.6	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	16,900.00	м3
Начислено потребителям	228528.27	руб.
Оплачено потребителями	214760.35	руб.
Задолженность потребителей	39562.96	руб.

	Начислено поставщиком коммунального ресурса	322,742.25	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	319,514.83	руб.
	Водоотведение		
	Общий объем потребления	18,103.57	м3
	Начислено потребителям	281938.73	руб.
	Оплачено потребителями	267790.84	руб.
	Задолженность потребителей	48439.98	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	287,195.00	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	284323.05	руб.
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
	Общий объем потребления	71877	м3
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	435339.03	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	388936.80	руб.
	Отопление		
	Начислено потребителям	382763.9	руб.
	Оплачено потребителями	135949.11	руб.
	Задолженность потребителей	246814.79	руб.
	Горячее водоснабжение		
	Начислено потребителям	89350.79	руб.
	Оплачено потребителями	31208.06	руб.
	Задолженность потребителей	58142.73	руб.