

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орловский район, дер. Жилина, ул. Генерала Лаерова, д.1 корпус 1**

|          |   |                 |
|----------|---|-----------------|
| <b>1</b> | <b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>  |                 |
| <b>2</b> | <b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>   | <b>320838</b>   |
|          | в том числе:  |                 |
| <b>3</b> | начислено за содержание жилого помещения  | <b>292518</b>   |
| <b>4</b> | начислено за текущий ремонт   | <b>8622</b>     |
| <b>5</b> | начислено за услуги управления  | <b>19698</b>    |
| <b>6</b> | <b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>   | <b>279388</b>   |
| <b>7</b> | <b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>   | <b>48339</b>    |
| <b>8</b> | <b>Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах</b>  | <b>250</b>      |
| <b>9</b> | <b>Всего получено денежных средств</b>  | <b>279638</b>   |
|          | <b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>   | Сумма, руб.     |
| 1        | Санитарное содержание придомовой территории   | 36206           |
| 2        | Уборка лестничных клеток, лифтов  | 37567           |
| 3        | Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО   | 4753            |
| 4        | Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома | 31606.6         |
| 5        | Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                           | 10026           |
| 6        | Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии                                    | 4585            |
| 7        | Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей                           | 18462           |
| 8        | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД                              | 1298            |
| 9        | Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов  | 47119           |
| 10       | Содержание и ремонт локальных котельных   | 71003           |
| 11       | Услуги управления   | 19698           |
| 12       | Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту  |                 |
|          | <b>Благоустройство придомовой территории</b>  |                 |
|          | - Ремонт м/контейнера   | 7483            |
|          | - Обработка поверхности дез.растворами  | 2039            |
|          | - Очистка территорий от снега и наледи  | 7407            |
|          | <b>ТР конструктивные элементы</b>   |                 |
|          | - Замена фурнитуры дверей   | 1149            |
|          | <b>Итого затрат</b>   | <b>300401.6</b> |
|          | <b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>  | <b>-20764</b>   |

| <b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b> |          |       |
|--|----------|-------|
| <b>Электроснабжение</b>                                  |          |       |
| Общий объем потребления                                  | 21363    | кВт/ч |
| Начислено потребителям                                   | 48721.6  | руб.  |
| Оплачено потребителями                                   | 20678.12 | руб.  |
| Задолженность потребителей                               | 28043.48 | руб.  |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса              | 64905.54 | руб.  |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса                | 64584.26 | руб.  |
| <b>Холодное водоснабжение</b>                            |          |       |
| Общий объем потребления                                  | 546      | м3    |
| Начислено потребителям                                   | 6903.36  | руб.  |
| Оплачено потребителями                                   | 2729.5   | руб.  |
| Задолженность потребителей                               | 4173.86  | руб.  |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса              | 10630.62 | руб.  |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса                | 10476.48 | руб.  |
| <b>Водоотведение</b>                                     |          |       |
| Общий объем потребления                                  | 546      | м3    |
| Начислено потребителям                                   | 8167.9   | руб.  |
| Оплачено потребителями                                   | 2720.48  | руб.  |
| Задолженность потребителей                               | 5447.42  | руб.  |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса              | 8661.74  | руб.  |

|  |           |      |
|--|-----------|------|
| Оплачено поставщику коммунального ресурса  | 8575.12   | руб. |
| <b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b> |           |      |
| Общий объем потребления  | 46139     | м3   |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса  | 273003    | руб. |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса  | 243904    | руб. |
| <b>Отопление</b>   |           |      |
| Начислено потребителям   | 255267.91 | руб. |
| Оплачено потребителями   | 90642.7   | руб. |
| Задолженность потребителей   | 164625.21 | руб. |
| <b>Горячее водоснабжение</b>   |           |      |
| Начислено потребителям   | 14901.3   | руб. |
| Оплачено потребителями   | 4967.13   | руб. |
| Задолженность потребителей   | 9934.17   | руб. |