

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Зареченская, дом 2, строение 1**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-256530
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2786201
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2502086
4	начислено за текущий ремонт	88786
5	начислено за услуги управления	195329
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2741760.99
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	131690
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	15000
9	Всего получено денежных средств	2756760.99
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	330283
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	8956
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48022
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	327838.93
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	101293
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53271
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	186527
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23162
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	476046
11	Содержание и ремонт локальных котельных	957188
12	Услуги управления	195329
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	1646
	- дезинфекция территории	6978
	- окос территории	12172
	- изготовление и установка решетки ливневой канализации	5234
	- ремонт дворового оборудования	1070
	- установка скамеек	4416
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена доводчика	32696
	- замена вентилей	10902
	- ремонт радиаторов	4196
	- ремонт трубопровода	830
	- Ремонт светильников уличного освещения	4471
	- ремонт контейнеров	893
	Итого затрат	2793419.93
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-293188.94

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	438091	кВт/ч
Начислено потребителям	1100738	руб.
Оплачено потребителями	1047001	руб.
Задолженность потребителей	174563	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1261246	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1255002	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	23274	м3
Начислено потребителям	303882	руб.
Оплачено потребителями	283056	руб.

Задолженность потребителей	53875	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	444473	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	433005	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	24610	м3
Начислено потребителям	383596	руб.
Оплачено потребителями	358517	руб.
Задолженность потребителей	70078	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	390413	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	386509	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	261780	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1519761	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1357772	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	1045822	руб.
Оплачено потребителями	990251	руб.
Задолженность потребителей	256267	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	770972	руб.
Оплачено потребителями	719032	руб.
Задолженность потребителей	139587	руб.