

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Раздольная, дом 39Б**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>22669</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>2521199</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>2243170</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>89244</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>188785</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>2528487.03</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>94690</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>33333</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>2561820.03</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	319218
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	8656
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	46413
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	297868.5
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	24176
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	97899
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	51487
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	22386
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	460097
10	Содержание и ремонт локальных котельных	925119
11	Услуги управления	188785
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- очистка территории от снега	14286.35
	- окраска бордюров	3301
	- дезинфекция территории	8888
	- Окос территории	24067
	- Ремонт дворового оборудования	9634
	- Окраска дворового оборудования	12728
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- Ремонт м/контейнера	5476
	- замена вентилей, фильтров	63261
	- малярные работы	1658
	- Ремонт светильников	1218
	- Смена светильников	8310
	- Ремонт трубопровода	1091
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- ремонт покрытия из плитки	5791
	- Замена фурнитуры дверей	1877
	- Установка информационных табличек	5535
	- Изготовление и установка решетки	3609
	<b>Итого затрат</b>	<b>2612834.85</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>-28346</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	346171	кВт/ч
Начислено потребителям	1258824.9	руб.
Оплачено потребителями	1233590.24	руб.
Задолженность потребителей	200518.08	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1407155.48	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1400190.06	руб.

<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	27773	м3
Начислено потребителям	266798.02	руб.
Оплачено потребителями	258927.81	руб.
Задолженность потребителей	39287.92	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	530287.56	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	525302.86	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	23254.67	м3
Начислено потребителям	346638.35	руб.
Оплачено потребителями	339490.31	руб.
Задолженность потребителей	47348.75	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	362151.03	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	358529.52	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	297002	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1731130	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1546611	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	1338896.01	руб.
Оплачено потребителями	1262891	руб.
Задолженность потребителей	440311.94	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	722481.66	руб.
Оплачено потребителями	714244.46	руб.
Задолженность потребителей	89501.75	руб.