

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, Орёл,
улица Кузнецова, дом 30 корп. 2**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-91343
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1946575
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1767249
4	начислено за текущий ремонт	59775
5	начислено за услуги управления	119551
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1835002
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	138884
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	10000
9	Всего получено денежных средств	1845002
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	246275
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	255527
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32331
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	206748.08
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	68196
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	35865
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	125580
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15594
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	320500
10	Содержание и ремонт локальных котельных	467807
11	Услуги управления	165465.21
12	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	45.00
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	59,862.67
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	3,514.74
	- механизированная уборка снега	21,687.26
	- окос территории	7,605.00
	- Окраска бордюрного камня	5,239.00
	- Очистка придомовой территории от снега	1,637.67
	- ТР инженерное оборудование	
	- Предохранитель	2,770.00
	- Ремонт м/контейнеров	7,891.00
	- Ремонт светильников	2,193.00
	- Фотореле	613.00
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	5,557.00
	- Ремонт дверей	1,155.00
	Итого затрат	1,999,795.96
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-246136

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления (кВт/ч)		179400.00
Начислено потребителям		500711.59
Оплачено потребителями		456949.69
Задолженность потребителей		65718.56
Начислено поставщиком коммунального ресурса		541946.00
Оплачено поставщику коммунального ресурса		539778.22
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления (м3)		10779.00
Начислено потребителям		131054.05
Оплачено потребителями		117091.55
Задолженность потребителей		15572.63
Начислено поставщиком коммунального ресурса		213820.67
Оплачено поставщику коммунального ресурса		207106.70
Водоотведение		
Общий объем потребления (м3)		10,779.0
Начислено потребителям		157,269.5
Оплачено потребителями		139,961.5
Задолженность потребителей		20,876.5
Начислено поставщиком коммунального ресурса		174,051.3
Оплачено поставщику коммунального ресурса		168,585.2
Горячее водоснабжение (КР СОИ)		
Общий объем потребления (Гкал)		11.52716
Начислено потребителям		12109.26
Оплачено потребителями		12292.86
Задолженность потребителей		-183.60
Начислено поставщиком коммунального ресурса		14352.6
Оплачено поставщику коммунального ресурса		13104.75