

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Алроса, д.7

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	927748
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3406222
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2737976
4	начислено за текущий ремонт	444139
5	начислено за услуги управления	224107
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3327349
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	186888
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	60900
9	Всего получено денежных средств	3388249
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	378944
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	10187
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	55008
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	266891
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	48896
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	116128
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	26485
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	546006
11	Содержание и ремонт локальных котельных	970126
12	Услуги управления	314089
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	473.1
	- механизированная уборка снега	19243.45
	- обрезка деревьев	1045
	- окос территории	60794
	- окраска бордюрного камня	4482
	- окраска дворового оборудования	3217
	- ремонт дворового оборудования	27774
	- ремонт покрытия из плитки	9847
	- уборка снега	3466
	- Установка нового дворового оборудования	21139
	- украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	28020
	- Замена светильников	4275
	- Прокладка кабеля	1026
	- ремонт канализации	61955
	- Ремонт м/контейнеров	10367
	- Ремонт системы ХГВС	15382
	- установка доводчиков	5227
	- Электромонтажные работы	1591
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	18518
	- ремонт выкатных площадок	269
	- ремонт дверей	5030
	- ремонт канализации	2864
	- ремонт пандуса	1029
	- ремонт покрытия из плитки	193
	- ремонт фасада	64841
	- герметизация межпанельных швов	9625
	Итого затрат	3119111.95
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	1196885

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	468296.6
Начислено потребителям	1722635.62
Оплачено потребителями	1665510.54
Задолженность потребителей	299091.2
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1960000.2
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1952160.2
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	28314
Начислено потребителям	376743.77
Оплачено потребителями	357752.97
Задолженность потребителей	92194.4
Начислено поставщиком коммунального ресурса	559840
Оплачено поставщику коммунального ресурса	542261.02
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	28314
Начислено потребителям	471651.56
Оплачено потребителями	460214.83
Задолженность потребителей	73581.07
Начислено поставщиком коммунального ресурса	455788.932
Оплачено поставщику коммунального ресурса	441474.88
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	468859
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2817705.35
Оплачено поставщику коммунального ресурса	2755997.6
Отопление	
Начислено потребителям	2272456.93
Оплачено потребителями	2201215.34
Задолженность потребителей	465683.06
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	934644.22
Оплачено потребителями	891576.65
Задолженность потребителей	119107.74