

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ш. Карачевское, дом 104**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	95444
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	723338
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	649087
4	начислено за текущий ремонт	20517
5	начислено за услуги управления	53734
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	715656.9
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	119909
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	10333
9	Всего получено денежных средств	725989.9
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	100629
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2464
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	13211
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	85622.4
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6881
6	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27865
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	14655
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	0
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6372
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	130958
11	Содержание и ремонт локальных котельных	263319
12	Услуги управления	53734
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	547
	- дезинфекция территории	1889
	- механизированный окос территории	4520
	- окос территории	19688
	- обработка дезинфицирующим раствором	252
	- укрепление канализационного люка	2309
	- ремонт решетки ливневой канализации	542
	- ТР инженерное оборудование	
	- установка фекального насоса	3510
	- замена вентилей	9332
	- ремонт м/клапана	398
	- Смена ламп	3747
	- Смена светильников	2219
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт покрытия из плитки	1470
	- замер сопротивления изоляции и контура заземления	1435.39
	Итого затрат	757568.79
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	63865.11

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	88187.00	кВт/ч
Начислено потребителям	308270.35	руб.
Оплачено потребителями	289428.9	руб.
Задолженность потребителей	118332.69	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	354304.24	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	352550.434012	руб.

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	5,839.00	м3
Начислено потребителям	75583.63	руб.
Оплачено потребителями	73249.76	руб.
Задолженность потребителей	23124.19	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	111,319.08	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	110,317.21	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	6,058.47	м3
Начислено потребителям	92504.92	руб.
Оплачено потребителями	90014.99	руб.
Задолженность потребителей	24619.04	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	96,111.58	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	95150.46	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	94329	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	562494.93	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	502539.3097799	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	452309.16	руб.
Оплачено потребителями	343164.48	руб.
Задолженность потребителей	516276.23	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	199132.6	руб.
Оплачено потребителями	194843.04	руб.
Задолженность потребителей	34743.68	руб.