

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ш. Карачевское, дом 98**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	170715
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	771913
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	639901
4	начислено за текущий ремонт	78229
5	начислено за услуги управления	53783
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	784362
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	8772
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	12000
9	Всего получено денежных средств	796362
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	90942
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2466
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	13222
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	85705
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6888
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27890
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	14668
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6377
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	131077
11	Содержание и ремонт локальных котельных	235345
12	Услуги управления	72561
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	66,926.18
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2,206.18
	- механизированная уборка снега	4,675.00
	- окос территории	22,651.00
	- окраска бордюрного камня	1,201.00
	- уборка снега	4,794.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	4,909.00
	- Замена светильников	754
	- Преобразователь давления котельная	8641
	- Промывка канализационных выпусков	4000
	- Ремонт освещения	2091
	- Ремонт светильников	403
	- Электромонтажные работы	8748
	- Окраска дворового оборудования	1853
	Итого затрат	754067
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	213011

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления (кВт/ч)	93184.80
	Начислено потребителям	325042.25
	Оплачено потребителями	327699.73
	Задолженность потребителей	84394.45
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	390281.32
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	388720.19
	Холодное водоснабжение	
	Общий объем потребления (м3)	5,807.00
	Начислено потребителям	85771.93

Оплачено потребителями	87720.85
Задолженность потребителей	11079.25
Начислено поставщиком коммунального ресурса	114,871.20
Оплачено поставщику коммунального ресурса	111,264.24
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	5,807.00
Начислено потребителям	104047.15
Оплачено потребителями	105634.84
Задолженность потребителей	10564.26
Начислено поставщиком коммунального ресурса	93,519.23
Оплачено поставщику коммунального ресурса	90582.26
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	99922
Начислено поставщиком коммунального ресурса	613366
Оплачено поставщику коммунального ресурса	599933
Отопление	
Начислено потребителям	477494
Оплачено потребителями	489659
Задолженность потребителей	252278
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	214251.24
Оплачено потребителями	214796.92
Задолженность потребителей	13917.18