

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Андрианова, д.39

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	187941
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2762216
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2491363
4	начислено за текущий ремонт	74841
5	начислено за услуги управления	196012
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2777860
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	122610
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	18000
9	Всего получено денежных средств	2795860
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	331438
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	8987
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48189
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	309590
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	101647
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53458
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	187180
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23243
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	477711
10	Содержание и ремонт локальных котельных	705173
11	Услуги управления	264448
12	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	18693
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	902.82
	- механизированная уборка снега	12312.69
	- окос территории	8240
	- Окраска бордюрного камня	1850
	- окраска дворового оборудования	2756
	- Окраска дворового оборудования	1081
	- Очистка придомовой территории от снега	363.93
	- Ремонт дорожного покрытия	89
	ТР инженерное оборудование	
	- Замена светильников	6874
	- Замены датчика оптико-акустического	461
	- Промывка канализационных выпусков	6000
	- Ремонт м/контейнеров	10721
	- Ремонт освещения	2485
	- Ремонт светильников	5074
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	7251
	- Ремонт дверей	346
	Итого затрат	2596564.44
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	387237
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	383253.6
	Начислено потребителям	1071325.53
	Оплачено потребителями	1062225.3
	Задолженность потребителей	127920.63
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1149284.72

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1144687.58
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	18752
Начислено потребителям	237401.59
Оплачено потребителями	226604.43
Задолженность потребителей	28046.77
Начислено поставщиком коммунального ресурса	370885.71
Оплачено поставщику коммунального ресурса	359239.9
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	18752
Начислено потребителям	291931.32
Оплачено потребителями	288700.28
Задолженность потребителей	35106.2
Начислено поставщиком коммунального ресурса	301948.79
Оплачено поставщику коммунального ресурса	292466.09
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	305169
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1823308.64
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1783378.18
Отопление	
Начислено потребителям	1455326.27
Оплачено потребителями	1420279.56
Задолженность потребителей	283245.39
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	550775.97
Оплачено потребителями	554570.52
Задолженность потребителей	57117.42