

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орёл, улица Раздольная, дом 76/1**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-592513
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	4239349
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	3548472
4	начислено за текущий ремонт	431542
5	начислено за услуги управления	259335
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	4255772
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	209141
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	17000
9	Всего получено денежных средств	4272772
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	485664
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	292546
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	63757
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	371873
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	134485
6	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	247650
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	30751
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	632040
9	Содержание и ремонт локальных котельных	1166533
10	Услуги управления	349880
11	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	18133
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	10035.15
	- механизированная уборка снега	19232.7
	- окос территории	14187
	- окраска бордюрного камня	10158
	- окраска дворового оборудования	15301
	- Очистка придомовой территории от снега	1819.63
	- ремонт дворового оборудования	7269
	- украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- гидравлическая промывка канализации	15000
	- замена вентиляей	17823
	- Замена светильников	5767
	- Извещатель пожарный	843
	- Ремонт м/контейнеров	9271
	- Ремонт освещения	1711
	- Ремонт светильников	1748
	- Ремонт системы ХГВС	11433
	- Ремонт СО	3329
	- установка насосов фекальных	5235
	- установка фланцев	1655
	- Фотореле	3061
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	6687
	- замена стекол	1499
	- малярные работы	16293
	- ремонт водостока	4821
	- Ремонт дверей	5429
	- ремонт канализации	2560

- ремонт кровли	16396
- Установка грязесборных ковриков	2043
Итого затрат	4008577.88
Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-328319

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	634456
Начислено потребителям	1414786.08
Оплачено потребителями	1428926.42
Задолженность потребителей	169039.48
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1817377.8
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1810108.29
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	30702
Начислено потребителям	338557.86
Оплачено потребителями	329002.34
Задолженность потребителей	43925.56
Начислено поставщиком коммунального ресурса	606830.06
Оплачено поставщику коммунального ресурса	587775.6
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	30702
Начислено потребителям	420586.07
Оплачено потребителями	417861.23
Задолженность потребителей	55290.01
Начислено поставщиком коммунального ресурса	494054.992
Оплачено поставщику коммунального ресурса	478539.19
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	517354
Начислено поставщиком коммунального ресурса	3129630.58
Оплачено поставщику коммунального ресурса	3061091.67
Отопление	
Начислено потребителям	2858776.75
Оплачено потребителями	2755326.32
Задолженность потребителей	649761.15
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	903110.08
Оплачено потребителями	910473.67
Задолженность потребителей	95639.26