

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Роза Люксембург, дом 49**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021</b>	
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>625500</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>468831</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>108315</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>48355</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>585848</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2021</b>	<b>39652</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>585848</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	105918
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	89477
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	13077
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	86666
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6114
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	32419
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6307
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	129633
9	Содержание и ремонт локальных котельных	34177
10	Услуги управления	66926
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>ТР благоустройство придомовой территории</b>	
	- окос территории	166
	- окраска дворового оборудования	793
	- ремонт дворового оборудования	3168
	- ремонт покрытия из плитки	1169
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- Промывка канализационных выпусков	4000
	- Ремонт м/контейнеров	3503
	- Ремонт системы ХГВС	44883
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- замена доводчиков	5458
	- малярные работы	4412
	- ремонт 1-х этажей	66966
	- ремонт дверей	845
	- ремонт фасада	5034
	- замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800.8
	<b>Итого затрат</b>	<b>713911.8</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022</b>	<b>-128064</b>
	<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>	
	<b>Электроснабжение</b>	
	Общий объем потребления, кВт/ч	68519.00
	Начислено потребителям	300230.42
	Оплачено потребителями	266629.05
	Задолженность потребителей	33601.37
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	285877.20
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	284733.69
	<b>Холодное водоснабжение</b>	
	Общий объем потребления, м3	2,199.00
	Начислено потребителям	49373.54
	Оплачено потребителями	37407.29
	Задолженность потребителей	11289.98

Начислено поставщиком коммунального ресурса	43,952.60
Оплачено поставщику коммунального ресурса	42,572.49
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления, м3	3771
Начислено потребителям	64902.45
Оплачено потребителями	48775.62
Задолженность потребителей	16126.83
Начислено поставщиком коммунального ресурса	61233.228
Оплачено поставщику коммунального ресурса	59310.2
<b>Отопление</b>	
Общий объем потребления, Гкал	315.42
Начислено потребителям	658191.64
Оплачено потребителями	504516.6
Задолженность потребителей	153675.04
Начислено поставщиком коммунального ресурса	658191.64
Оплачено поставщику коммунального ресурса	548475
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Общий объем потребления, м3	1676.034
Начислено потребителям	244828.62
Оплачено потребителями	180927.48
Задолженность потребителей	63901.14
Начислено поставщиком	244828.62
Оплачено поставщику	194722.38
<b>Горячее водоснабжение (КР СОИ)</b>	
Общий объем потребления, м3	82.637
Начислено потребителям	8916
Оплачено потребителями	8324.82
Задолженность потребителей	591.18
Начислено поставщиком коммунального ресурса	12355.86
Оплачено поставщику коммунального ресурса	11155