

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 76, строение 6**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-237641
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1115951
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	917222
4	начислено за текущий ремонт	129986
5	начислено за услуги управления	68743
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1117301
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	21259
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	2500
9	Всего получено денежных средств	1119801
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	128736
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	80100
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	16900
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	100027.2
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	3668
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	41898
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	8151
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	167536
9	Содержание и ремонт локальных котельных	336866
10	Услуги управления	68743
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	3353
	- окраска дворового оборудования	5364
	- окраска бордюров	1652
	- дезинфекция территории	3378
	- окос территории	19994
	- установка плакатов	1895
	- Установка новогодней ели	1096.95
	ТР конструктивные элементы	
	- ремонт подъездов	200191
	- устройство покрытий из линолиума	5716
	- Замена фурнитуры дверей	294
	ТР инженерное оборудование	
	- окраска сан.тех.приборов	2550
	- установка доводчиков	4657
	- замена вентилей	5207
	- ремонт трубопровода	2310
	- установка фекального насоса	4298
	- Смена светильников	9351
	- Электромонтажные работы	816
	Итого затрат	1224748.15
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-342588

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	185847	кВт/ч
Начислено потребителям	637845.82	руб.
Оплачено потребителями	632000.22	руб.
Задолженность потребителей	55071.38	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	728268	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	724663.07	руб.
Холодное водоснабжение		

Общий объем потребления	11937	м3
Начислено потребителям	108493.15	руб.
Оплачено потребителями	110280.59	руб.
Задолженность потребителей	12095.28	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	228414.39	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	220762.51	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	9840.21	м3
Начислено потребителям	146403.24	руб.
Оплачено потребителями	147419.98	руб.
Задолженность потребителей	17213.87	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	156105.12	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	154544.07	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	130374	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	761039	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	679920	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	560868.43	руб.
Оплачено потребителями	556199.14	руб.
Задолженность потребителей	126813.13	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	346268.32	руб.
Оплачено потребителями	345508.08	руб.
Задолженность потребителей	33933.35	руб.