

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 90**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	209439
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1009786
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	705209
4	начислено за текущий ремонт	202432
5	начислено за услуги управления	102145
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	996710
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	58865
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	24333
9	Всего получено денежных средств	1021043
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	172717
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4683
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	25112
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	121766
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13081
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	52970
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12112
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	248942
11	Содержание и ремонт локальных котельных	41712
12	Услуги управления	102145
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	2911.61
	- окраска дворового оборудования	5794
	- дезинфекция территории	3543
	- окраска бордюров	1652
	- окос территории	29247
	- установка плакатов	2843
	- ремонт покрытия из плитки	4891
	- установка новогодней ели	4874.89
	- определение границ придомовой территории	2500
	ТР инженерное оборудование	
	- ремонт контейнеров	1737
	- замена вентилей	16651.5
	- ремонт трубопровода	33367.5
	- смена светильников	3458
	- электромонтажные работы	1716
	- ремонт светильников	2032
	- замер сопротивления изоляции контура заземления	1435.39
	ТР конструктивные элементы	
	- малярные работы	2430
	- замена фурнитуры дверей	587
	- ремонт фальшкровли	2500
	- ремонт покрытия из плитки	10561
	Итого затрат	929971.89
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	300510

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	221262	кВт/ч

Начислено потребителям	1022334.79	руб.
Оплачено потребителями	988743.09	руб.
Задолженность потребителей	196854.16	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	870599.65	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	866290.18	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	16866	м3
Начислено потребителям	165893.63	руб.
Оплачено потребителями	158128.66	руб.
Задолженность потребителей	33431.89	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	321982.32	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	321338.36	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	18268.55	м3
Начислено потребителям	221685.42	руб.
Оплачено потребителями	215308.57	руб.
Задолженность потребителей	42315.02	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	289869.07	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	286970.38	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	49603.0	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	293121	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	261878	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	250798.56	руб.
Оплачено потребителями	100603.85	руб.
Задолженность потребителей	150194.71	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	71206.11	руб.
Оплачено потребителями	34026.5	руб.
Задолженность потребителей	37179.61	руб.