

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Бурова, д.30 корпус 1

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	96495
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1684870
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1350390
4	начислено за текущий ремонт	215023
5	начислено за услуги управления	119457
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1696622
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	54370
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	21000
9	Всего получено денежных средств	1717622
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	201992
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5477
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	29369
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	142405
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	15298
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61948
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	14165
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	285659
9	Содержание и ремонт локальных котельных	585389
10	Услуги управления	119457
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	8370.85
	- окраска дворового оборудования	3819
	- окраска бордюров	1652
	- дезинфекция территории	7216
	- посадка деревьев	5498
	- установка плакатов	3794
	- окос территории	43568
	- установка дворового оборудования	2834
	- ремонт выкатных площадок	2676
	ТР инженерное оборудование	
	- ремонт м/контейнера	16364
	- окраска сан.тех.приборов	837
	- ремонт трубопровода	16306
	- установка фекального насоса	9489
	- смена вентилей	9023
	- смена светильников	2904
	ТР конструктивные элементы	
	- замена фурнитуры дверей	1580
	- малярные работы	2734
	- ремонт примыкания	4402
	- установка почтового ящика	569
	- замер сопротивления изоляции и контура заземления	1435.39
	Итого затрат	1606230.24
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	207887
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	кВт/ч
	Общий объем потребления	244519 руб.
	Начислено потребителям	852128.06 руб.
	Оплачено потребителями	865814.12 руб.
	Задолженность потребителей	86914.91 руб.

Начислено поставщиком коммунального ресурса	994889.48	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	989964.78	
Холодное водоснабжение (КР СОИ)		м3
Общий объем потребления	3464.24	руб.
Начислено потребителям	74192.67	руб.
Оплачено потребителями	75975.56	руб.
Задолженность потребителей	6660.54	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	65858.99	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	65266.26	
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		м3
Общий объем потребления	187564	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1098141	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	981091	
Отопление		руб.
Начислено потребителям	853981.66	руб.
Оплачено потребителями	674624.29	руб.
Задолженность потребителей	179357.37	
Горячее водоснабжение		руб.
Начислено потребителям	352073.36	руб.
Оплачено потребителями	320254.29	руб.
Задолженность потребителей	31819.07	руб.