Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, Орловский район, дер. Образцово, ул. Емлютина, д.5

1	**Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021**	**-9793**
2	**Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту**	**2805878**
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	**2517962**
4	начислено за текущий ремонт	**89974**
5	начислено за услуги управления	**197943**
6	**Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту**	**2783992**
7	**Задолженность потребителей на 31.12.2021**	**43468**
8	**Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах**	**25750**
9	**Всего получено денежных средств**	**2809742**
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334703
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9076
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48664
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	316410
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102649
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53984
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций вдомах свыше 10 этажей	189023
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23471
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482417
10	Содержание и ремонт локальных котельных	712146
11	Услуги управления	267053
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
-	механизированная уборка снега	4464
-	окос территории	28664
-	окраска бордюрного камня	2669
-	ремонт дворового оборудования	2207
-	уборка снега	6453
	ТР инженерое оборудование	
-	замена вентилей	29392
-	ремонт канализации	2535
-	Ремонт м/контейнеров	4753
-	Ремонт освещения	2091
-	Ремонт светильников	8175
-	Ремонт системы ХГВС	4895
-	ремонт СО	14517
-	ремонт уличного освещения	2700
-	установка насосов фекальных	17884
-	Электромонтажные работы	1640
	ТР конструктивные элементы	
-	замена доводчиков	9104
-	Восстановление кабеля	54536.4
	Итого затрат	**2736275.4**
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	**63674**

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	454103.6
	Начислено потребителям	1137285.25
	Оплачено потребителями	1117423.86
	Задолженность потребителей	137863.16
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1356179.56

	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1350754.84
	Холодное водоснабжение	
	Общий объем потребления, м3	23459
	Начислено потребителям	265756.6
	Оплачено потребителями	251564.36
	Задолженность потребителей	31535.11
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	463890.86
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	449324.69
	Водоотведение	
	Общий объем потребления, м3	23460
	Начислено потребителям	320507.14
	Оплачено потребителями	313117.21
	Задолженность потребителей	41468.57
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	377686.698
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	365825.45
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
	Общий объем потребления	295024
	Начислено поставщиком коммунального ресурса, м3	1763501.25
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1724880.57
	Отопление	
	Начислено потребителям	1355106.6
	Оплачено потребителями	1339562.03
	Задолженность потребителей	279596.06
	Горячее водоснабжение	
	Начислено потребителям	659738.13
	Оплачено потребителями	648977.48
	Задолженность потребителей	73616.86