

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Орелстрояевская, дом 7**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	614616
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2856406
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2519818
4	начислено за текущий ремонт	138641
5	начислено за услуги управления	197947
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2901301.63
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	140312
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	16000
9	Всего получено денежных средств	2917301.63
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334711
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9076
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48665
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	316422.6
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102651
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53986
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	189028
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23472
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482428
10	Содержание и ремонт локальных котельных	970020
11	Услуги управления	197947
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	56687
	- ремонт полотенцесушителя	3725
	- электромонтажные работы	2458
	- Смена светильников уличного освещения	8384
	- ТР конструктивные элементы	
	- коврик резиновый	6319.33
	- ремонт покрытия из плитки	2603
	- ремонт цоколя, входных групп, малярные работы	112323
	- Благоустройство придомовой территории	
	малярные работы	100029
	- ремонт покрытия из плитки тротуарной	4246
	- дезинфекция территории	6479
	- окос территории	5444
	- ремонт контейнеров	4697
	- установка новогодней ели	7652
	- ремонт дворового оборудования	13056
	Итого затрат	3062508.93
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	469408.7

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	449645.00	кВт/ч
Начислено потребителям	1204015.69	руб.
Оплачено потребителями	1226347.16	руб.
Задолженность потребителей	148782.23	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1294182.80	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1287776.60	руб.
Холодное водоснабжение		

Общий объем потребления	28,725.00	м3
Начислено потребителям	291703.21	руб.
Оплачено потребителями	294014.79	руб.
Задолженность потребителей	41583.07	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	548,516.25	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	529,098.77	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	24,801.62	м3
Начислено потребителям	367295.3	руб.
Оплачено потребителями	374872.96	руб.
Задолженность потребителей	52326.93	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	393,452.96	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	389518.43	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	255983	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1485914.95	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1327533.16	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	1004617.83	руб.
Оплачено потребителями	991030.41	руб.
Задолженность потребителей	243596.39	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	709156.22	руб.
Оплачено потребителями	735851.37	руб.
Задолженность потребителей	90377.73	руб.