

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, р-н. Орловский, д. Образцово, ул. Зеленина, дом 16

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	56319
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2434784
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2199785
4	начислено за текущий ремонт	62666
5	начислено за услуги управления	172333
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2440433.31
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	64797
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	17000
9	Всего получено денежных средств	2457433.31
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	291399
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7833
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42300
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	282193.2
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	89300
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	47000
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	164499
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20367
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	419865
11	Содержание и ремонт локальных котельных	844430
12	Услуги управления	172333
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- ТР инженерное оборудование	
	- установка доводчиков	10,416.00
	- ремонт канализации	14,876.00
	- замена труб	14,823.00
	- замена вентиля	592.00
	- ремонт радиатора отопления	3,467.00
	- Смена светильников уличного освещения	9,915.00
	- электромонтажные работы	1,859.00
	- Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	1,646.00
	- дезинфекция территории	7,003.00
	- окос территории	25,519.00
	- установка крана для полива	961.00
	- установка новогодней ели	7,652.00
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт контейнеров	978.00
	- ремонт покрытия из плитки	1,341.00
	- ремонт входных групп	4,334.00
	- замер сопротивления изоляции и контур заземления	2,870.78
	- установка мусорного контейнера	24,400.00
	- ремонт дверей	468.00
	Итого затрат	2514639.98
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-887.67

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	471641.00	кВт/ч
Начислено потребителям	1212273.03	руб.
Оплачено потребителями	1194873.3	руб.

Задолженность потребителей	138869.63	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1358901.26	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1352174.70	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	25,245.00	м3
Начислено потребителям	245263.57	руб.
Оплачено потребителями	242105.17	руб.
Задолженность потребителей	23542.52	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	482,005.65	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	469,569.90	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	21,042.08	м3
Начислено потребителям	308236.21	руб.
Оплачено потребителями	304175.07	руб.
Задолженность потребителей	31817.82	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	333,811.53	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	330473.41	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	258097	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1497885.08	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1338227.41	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	1102221.62	руб.
Оплачено потребителями	1075284.7	руб.
Задолженность потребителей	233529.97	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	679708.15	руб.
Оплачено потребителями	677042.37	руб.
Задолженность потребителей	58485.1	руб.