

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 35**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	844480
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3259423
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2619976
4	начислено за текущий ремонт	424998
5	начислено за услуги управления	214449
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3302250
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	170299
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	41500
9	Всего получено денежных средств	3343750
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	362613
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9748
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	52637
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	255389
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	46789
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	111123
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	25344
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	522475
9	Содержание и ремонт локальных котельных	977034
10	Услуги управления	300553
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	6553.97
	- механизированная уборка снега	12814.17
	- окос территории	55828
	- Окраска бордюрного камня	5960
	- Окраска дворового оборудования	28090
	- Очистка придомовой территории от снега	2365.52
	- ремонт дворового оборудования	11198
	- Установка нового дворового оборудования	16842
	- Украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	7947
	- Замена светильников	3212
	- Промывка канализационных выпусков	28000
	- Ремонт дверей	2002
	- Ремонт м/контейнеров	18274
	- Ремонт освещения	1615
	- Ремонт светильников	1172
	- Ремонт системы ХГВС	7509
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	13487
	- Малярные работы	3226
	- Ремонт дверей	5885
	- Установка грязесборных ковриков	4294
	- Устройство напольных покрытий	1971
	- герметизация межпанельных швов	5700
	Итого затрат	2912310.06
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	1275920

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	

Общий объем потребления, кВт/ч	444688.00
Начислено потребителям	1584761.99
Оплачено потребителями	1596126.77
Задолженность потребителей	3019226.41
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1829377.80
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1822060.29
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	31,349.00
Начислено потребителям	412280.85
Оплачено потребителями	401968.99
Задолженность потребителей	116898.76
Начислено поставщиком коммунального ресурса	619,932.56
Оплачено поставщику коммунального ресурса	600,466.68
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	31349
Начислено потребителям	432594.85
Оплачено потребителями	427044.62
Задолженность потребителей	54069.11
Начислено поставщиком коммунального ресурса	504709.326
Оплачено поставщику коммунального ресурса	488858.93
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	458789
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2788221.23
Оплачено поставщику коммунального ресурса	2727159.19
Отопление	
Начислено потребителям	2299200.83
Оплачено потребителями	2243853.72
Задолженность потребителей	481135.52
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	889986.17
Оплачено потребителями	875766.83
Задолженность потребителей	111622.39