

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 43А**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	709559
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1877700
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1488284
4	начислено за текущий ремонт	258819
5	начислено за услуги управления	130597
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1828832
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	110338
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	15000
9	Всего получено денежных средств	1843832
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	220827
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5988
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32107
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	155684
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	16725
6	Обеспечения устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	67724
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15486
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	318284
9	Содержание и ремонт локальных котельных	639975
10	Услуги управления	130597
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	3827
	- окраска бордюров	1652
	- дезинфекция территории	6074
	- Окос территории	14532
	- Ремонт дворового оборудования	2787
	- Установка новогодней ели	7341.68
	ТР конструктивные элементы	
	- установка почтового ящика	173.44
	- ремонт подъезда	72716
	- ремонт м/пан.швов	6875
	- Замена фурнитуры дверной	587
	- Установка информационных табличек	3693
	ТР инженерное оборудование	
	- Установка мусорного контейнера	24921.74
	- Ремонт м/контейнера	967
	- малярные работы	1681
	- Смена светильников	8185
	- Смена вентиля	8774
	- Ремонт трубопровода	137157
	- Смена электросчетчика	2401
	- Электромонтажные работы	1830
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	1435.39
	Итого затрат	1911007.25
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	642384

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	260428	кВт/ч
Начислено потребителям	1020766.65	руб.
Оплачено потребителями	997694.29	руб.
Задолженность потребителей	158007.8	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1022673.08	руб.

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1017610.85	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	17958	м3
Начислено потребителям	215919.79	руб.
Оплачено потребителями	210591.47	руб.
Задолженность потребителей	35844.36	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	342810.77	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	342125.15	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	29001.13	м3
Начислено потребителям	277207.88	руб.
Оплачено потребителями	272754.98	руб.
Задолженность потребителей	43252.99	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	459958.01	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	455358.43	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	226225	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1313868	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1173825	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	955225.54	руб.
Оплачено потребителями	729882.61	руб.
Задолженность потребителей	225342.93	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	579909.58	руб.
Оплачено потребителями	519504.91	руб.
Задолженность потребителей	60404.67	руб.