

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Андрианова, д.39

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-70737
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2762445
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2491592
4	начислено за текущий ремонт	74841
5	начислено за услуги управления	196012
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2759063
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	138254
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	18000
9	Всего получено денежных средств	2777063
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	331438
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	8987
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48189
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	309819.6
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	101647
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53458
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	187180
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23243
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	477711
10	Содержание и ремонт локальных котельных	720888
11	Услуги управления	196012
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
-	Ремонт ограждения	617
-	Замена фурнитуры дверей	1885
-	Смена доводчиков	14808
-	Установка информационных табличек	6340
	ТР инженерное оборудование	
-	Электромонтажные работы	1727
-	Ремонт светильников	3090
-	Ремонт м/контейнера	3847
	Благоустройство придомовой территории	
-	Дезинфекция территории	6600
-	Окраска бордюрного камня	1677
-	Окос территории	19221
	Итого затрат	2518384.6
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	187941

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	302341	кВт/ч
Начислено потребителям	820804.08	руб.
Оплачено потребителями	771875.98	руб.
Задолженность потребителей	121500.64	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	869144.71	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	864842.44	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	15012	м3
Начислено потребителям	196426.94	руб.
Оплачено потребителями	193540.61	руб.
Задолженность потребителей	23556.18	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	287037.39	руб.

Оплачено поставщику коммунального ресурса	277679.97	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	16107.46	м3
Начислено потребителям	250253.5	руб.
Оплачено потребителями	245514.99	руб.
Задолженность потребителей	31875.16	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	255528.74	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	252973.45	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	238835	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1387061	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1239216	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	1037149.41	руб.
Оплачено потребителями	998875.21	руб.
Задолженность потребителей	248198.68	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	502974.89	руб.
Оплачено потребителями	494941.33	руб.
Задолженность потребителей	60911.97	руб.