

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Карьерная, дом 24**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021</b>	<b>-153855</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1074457</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>965660</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>29383</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>79414</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1078767</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2021</b>	<b>21550</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>15000</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1093767</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	158827
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	3971
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	24618
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	129435
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	45266
6	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	47648
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	8735
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	212828
9	Содержание и ремонт локальных котельных	278642
10	Услуги управления	79414
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	1,294,100.00
	<b>- ТР благоустройство придомовой территории</b>	
	- окос территории	13,319.00
	- Окраска бордюрного камня	2,115.00
	- Окраска дворового оборудования	6,748.00
	<b>- ТР инженерное оборудование</b>	
	- замена вентиляей	2,484.00
	- Ремонт диспетчерского оборудования	1,549.00
	- Ремонт инженерного оборудования	13,496.00
	- Ремонт м/контейнеров	2300
	- Ремонт освещения	4462
	- Ремонт системы ХГВС	2238
	<b>- ТР конструктивные элементы</b>	
	- Малярные работы	995
	- Ремонт дверей	6434
	<b>Ремонт напольного покрытия</b>	2372
	- Ремонт подъездов	616914
	- Смена линолеума	1760
	<b>Ремонт подъезда</b>	616914
	<b>Итого затрат</b>	<b>2283483</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022</b>	<b>-1343572</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>	
<b>Электроснабжение</b>	
Общий объем потребления ( кВт/ч)	221527.00
Начислено потребителям	600683.38
Оплачено потребителями	596018.24
Задолженность потребителей	74559.22
Начислено поставщиком коммунального ресурса	665094.76
Оплачено поставщику коммунального ресурса	662434.38
<b>Холодное водоснабжение</b>	
Общий объем потребления (м3)	11,302.00

Начислено потребителям	153771.53
Оплачено потребителями	149975.44
Задолженность потребителей	15214.9
Начислено поставщиком коммунального ресурса	223,284.77
Оплачено поставщику коммунального ресурса	216,273.63
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления ( м3)	11,305.00
Начислено потребителям	188969.35
Оплачено потребителями	192185.04
Задолженность потребителей	19337.21
Начислено поставщиком коммунального ресурса	181,841.17
Оплачено поставщику коммунального ресурса	176130.45
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>	
Общий объем потребления ( м3)	173789
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1045554
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1022657
<b>Отопление</b>	
Начислено потребителям	824915
Оплачено потребителями	812293
Задолженность потребителей	162858
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено потребителям	350016.04
Оплачено потребителями	357454.85
Задолженность потребителей	34049.18