**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 76, строение 4**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	62802
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	650011
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	493189
4	начислено за текущий ремонт	96038
5	начислено за услуги управления	60783
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	659383
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	48012
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	14000
9	Всего получено денежных средств	673383
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	113057
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	3066
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	16438
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	150159
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	34673
6	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	7928
7	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	162953
9	Услуги управления	84128
10	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	125
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1757.37
	- механизированная уборка снега	21482.7
	- окос территории	12348
	- окраска бордюрного камня	4146
	- окраска дворового оборудования	17428
	- Очистка придомовой территории от снега	909.82
	- Установка нового дворового оборудования	1941
	ТР инженерное оборудование	
	- гидравлическая промывка канализации	5000
	- замена вентиляей	12120
	- Замена светильников	1712
	- Ремонт м/контейнеров	3677
	- Ремонт системы ХГВС	8955
	- Рукав для фекального насоса	1599
	- установка люков	1727
	- Установка люков	1438
	- установка насосов фекальных	6966
	ТР конструктивные элементы	
	- Ремонт дверей	3284
	- установка ограждения	803
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800
	Итого затрат	682620.89
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	53564
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	152139
	Начислено потребителям	517950.52
	Оплачено потребителями	530007.3
	Задолженность потребителей	37850.53
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	450150.74
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	448350.14

Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	9470
Начислено потребителям	181244.35
Оплачено потребителями	180820.5
Задолженность потребителей	14928.81
Начислено поставщиком коммунального ресурса	187233.95
Оплачено поставщику коммунального ресурса	181354.8
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	9470
Начислено потребителям	143014.69
Оплачено потребителями	144432.58
Задолженность потребителей	13234.23
Начислено поставщиком коммунального ресурса	152435.436
Оплачено поставщику коммунального ресурса	147648.2
Горячее водоснабжение (КР СОИ)	
Общий объем потребления, Гкал	4.042842
Начислено потребителям	5289.24
Оплачено потребителями	5450.75
Задолженность потребителей	25.34
Начислено поставщиком коммунального ресурса	5289.24
Оплачено поставщику коммунального ресурса	4833.65