

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
р-н. Орловский, д. Жилина, ул. Естина, дом 11**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>-53804</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1641785</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>1483286</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>42266</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>116233</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1635742.44</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>34048</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>21000</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1656742.44</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	196539
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5283
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	28530
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	189934.08
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	60230
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	31700
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	110949
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13737
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	283185
10	Содержание и ремонт локальных котельных	569540
11	Услуги управления	116233
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	<b>- ТР конструктивные элементы</b>	
	- Замена фурнитуры дверей	1269
	- Укрепление резинового коврика	360
	- Установка информационных табличек	1844
	<b>- ТР инженерное оборудование</b>	
	- Ремонт светильников	4742
	- Смена вентиля	26698
	- Ремонт трубопровода	18031
	- Установка конвекторов	2855
	- Окраска труб	2497
	- Установка фекального насоса	12111
	- Установка доводчиков	2902
	- Ремонт полотенцесушителя	1551
	- Ремонт м/контейнеров	4235
	<b>- Благоустройство придомовой территории</b>	
	- Механизированная очистка снега с придомовой территории	5627
	- Дезинфекция территории	4884
	- Окраска бордюрного камня	1676
	- Окос территории	41025
	- Установка нового игрового оборудования	6812
	- Ремонт игрового оборудования	9636
	- Окраска дворового оборудования	947
	<b>Итого затрат</b>	<b>1755562.08</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>-152623.64</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	340659.00	кВт/ч
Начислено потребителям	907463.12	руб.

Оплачено потребителями	894663.25	руб.
Задолженность потребителей	96350.78	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	973174.83	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	968357.6145915	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	16,906.00	м3
Начислено потребителям	178261.57	руб.
Оплачено потребителями	176978.96	руб.
Задолженность потребителей	15974.07	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	322,638.57	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	317,960.31	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	13,715.12	м3
Начислено потребителям	224526.86	руб.
Оплачено потребителями	223567.5	руб.
Задолженность потребителей	20472.7	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	217,576.67	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	215400.90	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	186358	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1081764.68	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	966460.76	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	781982.03	руб.
Оплачено потребителями	749763	руб.
Задолженность потребителей	162403.85	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	492518.5	руб.
Оплачено потребителями	494189.65	руб.
Задолженность потребителей	34288.05	руб.